

企业增资扩产信心稳
产业强二优三经济稳
公共服务提质民生稳

2022 开局 桂城 稳稳的



■欢聚集团产业互联总部大楼启动建设。(效果图)

开局关系全局,起步决定后势。2022年第一季度,桂城保持“稳”势:5个重点产业项目集中动工;3家企业拍得工业地块建设企业总部;本年度55个重大项目发布,总投资额超1200亿元,其中产业项目34个,占比六成以上;桂城一中、桂城二中等民生建设项目加快推进……

优势不改、动力汨汨、前途光明,源于桂城一以贯之地正确认识和把握“稳”字:从把稳增长摆在更加突出位置,到坚持稳字当头稳中求进;从积极推出有利于经济稳定的“店小二”企业服务,到“大让利”推出“住改工”地块;从街道上一心全力坚守防疫战线,到加大民生投入,稳步提升“在城市里游山玩水,在公园里工作生活”的幸福感。

“稳”是基础和保障,“进”是目的和方向,以稳为主基调,在稳定中谋进,既是民之所望,也是政之所向。接下来,桂城将激发爬坡过坎的勇气,保持勇毅笃行的坚定,朝着“城市客厅典范、总部经济样板、广佛同城标杆、科创都市顶流、人才集聚高地”的目标,行稳致远。



一 稳

企业增资扩产信心稳

3月22日,桂城街道聚元南路与桂平路一片热火朝天。一旁是金赋、天波、瑞洲和青松的企业总部正在如火如荼地建设中,另一旁是江博士、智科股份、柯内特总部的3个企业总部项目联合动工。

此次开建的3家企业总部,在桂城、在南海深耕多年,江博士已成立23年、智科股份在桂城发展了20年、柯内特也在桂城迎来了21周年,都是在本土一步一个脚印成长起来的民营企业。

“能在桂城增资扩产、建设企业总部,建立研发运营‘大本营’,是我们企业发展的夙愿。以专业引领核心技术研发、数智化制造、科技展产业平台

建设,及打造高品质的标杆工业商贸环境,是我们3家企业总部未来发展的方向。”广东足迹鞋业有限公司(Dr. Kong江博士)董事长兼总裁江炳霖表示,将合力挖掘更多高新技术人才及管理型人才来到桂城、落户南海,吸引更多相关行业的优质上下游配套企业到桂城发展。

“除了当天联合动工的企业总部项目外,桂城第一季度也迎来了不少企业的增资扩产,包括海逸新经济产业中心和联东U谷二期等。”桂城街道党工委副书记岑灼雄表示,这不仅彰显了企业的实力,更凸显了优质企业对桂城高质量发展的信心。“我们将提供最及

时金融支撑、最给力政策支持、最贴心政府服务、最优质产业载体、最一流城市配套,助力企业做大做强。”

今年年初,桂城发布了《桂城街道“店小二”服务重点企业工作方案》,提出以实行“店小二”服务企业制度、建立企业问题诉求“直通车”平台等6大创新举措,进一步优化营商环境,为企业排忧解难,助力企业做大做强;并有阶段有计划地做好企业培育计划,“一企一策”指导企业完成“稳升规、规做精、精上市、市做强”,做好“企业家”和“企业专员”的角色,构建多层次、多渠道、多功能、全方位的友好型企业服务体系。



■智科股份智科大厦。(效果图)

二 稳

产业强二优三经济稳

无论是南海区还是桂城街道,产业都是贯穿城市发展的高频词。本月,南海发布2022年重大项目356个,产业项目就有213个,占比60%;今年第一季度要开工的27个项目里,20个都是产业项目。桂城55个重大项目总投资1292.32亿元,年度计划投资191.59亿元,其中第一季度开工重大项目5个,总投资17.4164亿元,年度计划投资5.05亿元。一季度招商引资超亿元产业项目4个,签约投资额13.5亿元。

记者了解到,在55个重大项目中,有产业项目34个,占比达到六成

以上,包括星中创产业中心项目、联东智造园项目、青松科技总部及研发生产基地建设项目、天波大厦(研发中心升级建设项目、下一代智能终端平台产业化项目、智能终端生产基地建设项目)、星联科技园(BRE产业园)、中科安齿口腔颌面修复医疗器械产业基地项目、黑格3D打印项目、伟邦科技股份有限公司三山研发生产基地、宝索产业基地项目、佛山市区域细胞制备中心、南海区新型印刷电子及纳米材料项目、映月智造产业中心、欢聚三龙湾项目等。

这些数据都在释放着一个信号,就是桂城始终坚持将产业的发展牵

引,作为城市发展最核心、最重要的一环。新的一年,桂城将牢固树立“产业为首,项目领航”理念,坚持一切围着项目转、紧紧盯着项目干,持续为重大项目投资建设营造良好发展环境,不断掀起项目投资建设热潮。

当前,桂城正借着“全面建设广东省城乡融合发展改革创新试验区先行示范区”和全域土地综合整治的契机,推动土地的腾挪归并,重塑生产、生活、生态空间格局。“接下来映月湖片区将推出近百亩总部企业用地,今年新建产业载体面积将达180万平方米。”岑灼雄说。



■华南环保数字化产业基地。(效果图)

三 稳

公共服务提质民生稳

顾大局,稳字当头;行大道,稳中求进。以稳求进、以进固稳,新动能加速蓄势聚力,方能筑牢高质量发展根基。

虎年开局,跟总部经济一样备受关注的,还有桂城的公园。如极限运动公园刷屏广佛朋友圈,街式、U型、碗池滑板场以及330米超长波浪滑板泵道等,涵盖初、中、高级别的滑板场地一应俱全;位于千灯湖的AI公园,以太空宇宙为主题,将高科技运动融入公园每一处……

“我们在全力支持项目建设,当好服务企业‘店小二’的同时,也会在教育、医疗、文化、公园建设等方面继续用心用力。”岑灼雄表示,要让企业在桂城充分享受到“大城资源、小城成本”的比较优势,感受到桂城“近者悦、远者来”的高品质服务。

在桂城今年的重大项目中,海五西路(文

华北路-南一路)道路工程、南海区桂城街道灯湖片区水质净化厂、桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批)二期、广东省人民医院南海医院(平洲医院)心血管病大楼建设项目、桂城一中、佛山市南海区桂城二中建设项目、桂城街道怡海三小改造提升建设项目、平洲公园(南海儿童公园)建设工程、怡海湖北岸片区景观提升工程等民生项目在列其中。

纷繁世事多元应,击鼓催征稳驭舟。“我们将以激情燃烧、火力全开、雷厉风行的战斗力和执行力,贡献桂城中心城区的责任和担当。”岑灼雄铿锵的话语,向各界传递出桂城经济社会实现高质量发展的信心和底气。朝着“城市客厅典范、总部经济样板、广佛同城标杆、科创都市顶流、人才集聚高地”的奋斗目标,高品质、新活力、强实力的出彩桂城,必将行稳致远。

桂城4个企业总部1个产业基地动工,总投资39亿元。

欢聚集团产业互联总部三龙湾动工,将吸引8000名人才。



■怡海三小。(效果图)