

桂城5个重点项目集中开工

总投资39亿元,将建成超过65万平方米的产业载体

珠江时报讯(记者/曾蓉通讯员/张兵)3月22日上午,4个企业总部和1个产业基地项目在桂城动工。包括欢聚集团产业互联总部,华南环保数字化产业基地,江博士、智科股份、柯内特项目。

此次动工建设的5个重点项目,分布桂城映月湖片区和文翰湖片区,总投资超过39亿元,将建成超过65万平方米的产业载体。

当天动工的5个项目,都是以“数字化”与“制造”为拳头的工业项目。其中,华南环保数字化产业基地致力于引入高新技术企业、高端环保装备制造研发企业、环保经济及数字动能产业。江博士是集研发、生产、服务、销售于一体,以科技赋能足脊健康,为顾客提供科学可靠的健康鞋和护足产品,是国内家庭健康鞋第一品牌企业。

“能在桂城增资扩产、建设企业总部,建立研发运营‘大本营’,是我们企业发展的夙愿。”广东足迹鞋业有限公司(Dr. Kong 江博士)董事长

兼总裁江炳霖表示,将合力挖掘更多高新技术人才及管理型人才来到桂城、落户南海,吸引更多相关行业的优质上下游配套企业到桂城发展。

“5家企业总部项目总投资超过39亿元,将建成超过65万平方米的产业载体。”桂城街道办事处副主任郭福权表示,这不仅彰显了企业的实力,更凸显了优质企业对桂城高质量发展的信心。“我们将提供最及时金融支撑、最给力政策支持、最贴心政府服务、最优质产业载体、最一流城市配套,助力企业做大做强。”

“除了今天联合动工的企业总部项目外,桂城第一季度也迎来了不少企业的增资扩产,包括海逸新经济产业中心和联东U谷二期等。”桂城街道党工委书记岑灼雄表示,这不仅彰显了企业的实力,更凸显了优质企业对桂城高质量发展的信心。“我们将提供最及时金融支撑、最给力政策支持、最贴心政府服务、最优质产业载体、最一流城市配套,助力企业做大做强。”



■与会人员观看欢聚集团产业互联总部项目介绍。

珠江时报记者/方智恒 摄

项目介绍

●文翰湖片区——欢聚集团产业互联总部

位于佛山三龙湾科技城核心区、文翰湖科创特色小镇内。占地面积约117亩,包括两栋分别标高为153米和108米的超高层建筑,并通过高达96米的空中景观连廊进行连接,形成双子塔楼。

●映月湖片区——华南环保数字化产业基地

位于海逸新经济产业中心,规划占地40亩,建筑总面积8.5万平方米,总投资约3亿元,由4栋各9层、总高近60米的地标性

大厦组成,是通过“工改工”将原本容积率只有1.0的低矮厂房,改造成容积率3.5的工业载体,计划2023年建成投入使用。

江博士健康科技大厦(江博士总部大楼)

位于聚元南路与桂平路交接处。总建筑面积7.1万平方米,预计2023年12月建成,将集研发、设计、营销推广、运营、结算、电商、培训于一体,打造高品质的标杆工业商贸环境。

智科股份智科大厦

位于聚元南路与桂平路交接

处。建筑面积约4.5万平方米,地上主楼18层,预计2024年投入使用,将集创新研发、数智化制造、海内外营销于一体。

柯内特数字大厦

位于聚元南路与桂平路交接处。总建筑面积3.4万平方米,功能涵盖物联网核心设备设计生产测试中心,产业上下游业务创新生态孵化中心,国家级、行业和地方技术研发中心,产业大数据行业应用资产融合中心,市场推广营销和数据保障服务中心。

(相关报道详见B03版)



■与会人员了解项目企业的产品。 珠江时报记者/刘贝娜 摄

桂城:在“致广大而尽精微”中开好局

◎关帅屏



春天是播种、蓄势待发的季节,更是稳中求进开好局、起好步的时候。南海区桂城街道正是在这样的季节里,在“致广大而尽精微”中,开好局、起好步。

这是桂城开好局、起好步的成绩单:1月,希荻微在上海证券交易所科创板上市;2月,希荻微等3家企业分别竞得映月湖片区3块“住改工”“商改工”地块建总部;发布总投资1292.32亿元的重点项目55个;一季度招商引资超亿元产业项目4个……3月22日,映月湖片区和文翰湖片区迎来盛事,欢聚集团产业互联总部项目,华南环保数字化产业基地,江博士、智科股份、柯内特总部项目动工,总投资超39亿元,将建成超65万平方米的产业载体。

“致广大”谋全局

“致广大而尽精微”出自《中庸》:“故君子尊德性而道问

学,致广大而尽精微,极高明而道中庸。”意思是说,君子应当尊奉德行,善学好问,达到宽广博大的境界又深入到细微之处,达到极端的高明又遵循中庸之道。

“致广大而尽精微”这句话,后来被逐渐运用到普通人身上,告诉人们至理:谋事布局既要胸怀全局、视野开阔、从大处着眼,又要脚踏实地、求真务实、从小处着手。只有这样,才能把握好时势,找准自己的定位和方向,克服重重困难,成就一番事业。

不谋全局者,不足谋一域。要开好局、起好步,首先要谋全局、布好局。

国际环境风云变幻,面对复杂的形势,以及疫情防控的严峻考验,桂城以“致广大”提前谋全局、布好局。如今年初,桂城在部署新一年工作时提出,强化“五个坚持”,即坚持塑空间、强产业、强中心、强民生、强党建,推动质量、创新、出彩、幸福、效率五个更高层次的跃升,全面打造高品质新活力强实力的出彩桂城。

“五个坚持”目标明确、方向清晰,涵盖了城市建设、产业

发展、民生事业、政务服务等方面面,是桂城统揽大局的谋划,也是桂城稳中求进开好局的“指南针”。

“尽精微”开好局

从大处着眼谋划,从小处着手落实,是“致广大而尽精微”的深意。

“尽精微”是城市建设、经济发展领域的策略,更是发展民生事业、改善民生福祉的要求。

桂城在新一年的工作计划里提到,要坚持在发展中保障和改善民生,把实事办好、把好事办实、把难事办成,让高质量发展成果更多更公平惠及桂城人民。

于是,市民欣喜地看到:3月4日,桂城街道瀚天社区卫生服务站揭牌,为越秀星汇瀚府、依岸康堤花园、平西社区上海村以及瀚天科技城园区约4万人提供基本医疗服务。

3月10日,桂城启动了全市首创的共享单车定点还车项目,目前已累计计划了单车停放框超2300个,今年将再增535个。

2021年启动的19个老旧

小区改造项目,今年5月将全面完成改造,并启动27个老旧小区改造项目,惠及群众超5000户……

桂城以“尽精微”急民之所急,忧民之所忧,将一件件民生小事做实做好,为市民创造更具获得感的美好新生活。

与此同时,桂城以“尽精微”想企业所想,节后开工,第一时间启动了“暖春行动”,并以6大创新举措,进一步优化营商环境。

在“尽精微”中,桂城开创了一批批重点项目落户、一批批重点项目动工建设、一批批重点项目建成开放的良好局面。

“极高明”新格局

好的战略、好的项目可以引领城市、区域的发展方向。桂城年初提出,必须坚定不移走强产业的发展道路,坚持“强二优三”战略,下最大决心突破一切制约因素,使产业高地成为桂城的一张新名片。这是桂城“极高明”的产业发展思路。

围绕产业高地新名片的打造,桂城诚意满满,拿出优质区位地块以“住改工”“商改工”方

式全力支持优质企业增资扩产;以最及时的金融支撑、最给力的政策支持、最贴心的政府服务、最优质的产业载体、最一流的城市配套助力企业做大做强。

“作为在本土一步一个脚印成长起来的民营企业,能在桂城增资扩产、建设企业总部,建立研发运营‘大本营’,是企业发展的夙愿。”在3月22日的动工仪式上,江博士、智科股份、柯内特3个总部项目的代表在发言时说,以专业引领核心技术研发、数智化制造、科技展产业平台建设,以及打造高品质的标杆工业商贸环境,是3家企业总部未来发展方向。3家企业总部投用后,未来5年的纳税总额将超3.64亿元。

在一年半的时间里,映月湖片区吸引了10个企业总部项目落户,总部经济的集群发展势头迅猛,其带来的是产业结构、城市形态的优化和升级。

在“极高明”的强产业战略引领下,产业高地将成为桂城的一张亮丽新名片,总部经济样板、科创都市顶流、人才集聚高地的新格局也将陆续呈现。

桂城对大型商场、小区开展检查 防疫关键在坚持 做好入门“三件事”

珠江时报讯(记者/刘杭 邹韵斯 通讯员/杜建新)3月18日,桂城街道党工委书记岑灼雄、办事处主任余辉等带队前往桂城大型商场、小区开展疫情防控检查,加强对疫情防控重点工作、重点领域、重点环节督促检查,全方位筑牢疫情防控坚实屏障。

岑灼雄一行前往千灯湖环宇城和中海寰宇天下,检查商圈内大型超市、电影院、餐饮店以及小区的疫情防控工作落实情况。

“对所有进口生鲜食品,要做好消毒和信息登记工作,整批次食物的人关检测报告,检疫合格证、核酸检测报告等都要可供查询。”岑灼雄在沃尔玛超市详细检查了果蔬和肉类的“冷库通路随附码”,要求工作人员做好人员疫情防控的同时,严防新冠病毒经冷链传播。

而在中海寰宇天下,岑灼雄一行了解小区物业公司疫情防控工作落实情况。他呼吁广大市民要配合落实防疫工作,做好个人防护,出门戴口罩,到公共场所要测温、扫码,同时做好疫苗接种,保护自己,保护家人,保护社会。

“目前疫情形势严峻,需要大家共同努力,履行主体责任,守好‘小环境’助力‘大环境’。”余辉一行详细了解映月湖环宇城商场入口处、餐饮店、超市、商场周边小区的疫情防控工作落实情况,抽查工作人员核酸检测和疫苗接种情况,查看超市内生鲜商品的溯源信息,并提醒相关商铺、小区,疫情防控的关键在于“坚持”,要加强人手做好入门“三件事”,在入口处配置充足的消毒、防疫物资,重点领域服务人员要抓紧完成全程疫苗接种。

“我们要求各小区物业公司落实好所有来访、进入人员扫码、测温、查看行程码、戴口罩等防控工作,连外卖也要求放在大门口由业主自己领取。”大新社区党支部书记刘广潮介绍,目前对社区内每个小区门岗等重要位置加派2名工作人员,按要求检查所有进入小区的人员信息,并通过LED屏、小区广播、楼房宣传栏、管家宣传群等线上线下渠道加强防疫宣传,严格落实疫情防控措施。

接下来,桂城将继续加强抽查暗访,督促企业、小区等人员流动性较大的重点领域将疫情防控落到实处,同时继续发动居民特别是60岁及以上老人做好疫苗接种工作,抓紧完成新冠疫苗全程接种,凝心聚力构筑“人人参与,人人尽力”的疫情防控网。

梧尾撬南路工程动工

● B02

腾出优质土地 发力总部经济

● B03

老旧小区装电梯 幸福生活“提速”

● B05