



桂城街道开展节前安全生产检查

加强隐患排查 把好假期安全关

珠江时报讯(记者/林应涛 通讯员/刘格)五一小长假即将来临,如何做好疫情防控常态化下的假期安全生产工作?4月28日下午,桂城街道党工委副书记麦绍强带领检查组前往佛山地铁二号线林岳路段、海悦铁场、佛罗伦萨小镇路口、中油平洲油库等重点区域,开展节前安全生产检查,把好五一假期安全关。

“现在项目整改得怎么样了?”在佛山地铁二号线林岳路段项目现场,麦绍强询问施工

项目安全生产漏洞的整改情况。据了解,前期南海区轨道交通局与桂城安监局对该项目进行检查时发现存在人员登记不完善、安全培训不足、安全物资投入不够、设备管理不到位等问题,当时执法人员已经责令其限期整改,项目负责人也已根据整改要求完成整改。

检查过程中,麦绍强用手机扫描了贴在展板上的二维码,立即可查询到施工吊塔的检查维修登记情况。据项目负责人汇报,自复工复产以来,该项目已

进行了全面针对性整改。

“没有安全的发展,就不是高质量的发展。”麦绍强表示,在五一劳动节假期前,各部门和社区要对各领域的重点行业和场所加强安全生产隐患排查,及时发现整改,不留任何隐患。

在佛罗伦萨小镇路口,西往东方向路段已增加配备交通安全警示标志,但仍存在通道较少、路况相对复杂等问题。由于该路段位于三山立交附近,以往曾发生过多起交通事故,甚至一度被列为

“交通黑点”,但目前已逐步得到改善。对此,桂城街道党工委委员、办事处副主任谭日泉要求加快施工进度,增加通勤路口,同时加强交通疏导和管理,为复工复产和市民假期通勤提供强有力的保障。

在中油平洲油库,检查组首先了解石油储存库安全生产情况,并仔细查看阀门下消防管道的维护情况。在油库微型消防站前,检查组逐个排查灭火器是否存在过期未检、设备损坏等情况。“消防安全至关重要

,千万不要麻痹大意。当前还处于疫情期间,更要提高政治站位和安全意识,做到疫情防控 and 安全生产两不误。”麦绍强说。

值得一提的是,桂城各驻点团队督促所驻点社区在辖区范围内全面开展“五一”节前安全生产检查,深入排查各类安全隐患。在4月27日,桂城街道党工委副书记、办事处主任岑灼雄也带队开展了节前安全生产检查,提前为市民的假期安全保驾护航。

桂城街道启动房地一体农村宅基地和集体建设用地确权登记试点工作

以“啃硬骨头”魄力 全面推进总登记确权工作

珠江时报讯(记者/方婷 通讯员/唐紫婷)4月28日,桂城街道举行房地一体农村宅基地和集体建设用地确权登记试点工作动员大会,要求桂城各社区对符合发证条件的颁发不动产权证书,不符合发证条件的全覆盖造册登记,全面推进总登记确权工作。

根据要求,今年底全省要完成农村宅基地和集体建设用地的确权登记,南海是试点先行兵,作为南海的中心城区,桂城更要抓住这次机会,通过这次登记确权,为农村的高质量发展打下坚实基础。

会议解读了《桂城街道开展房地一体的农村宅基地和集体建设用地确权登记实施细则(暂行)》,对其政策背景、受理范围、具体流程、工作意义和要求等进行了详细解析。“房地一体的农村宅基地和集体建设用地确权登记”,是指由区人民政府主导,对本行政区域内未完成房地一体登记的农村宅基地和集体建设用地及地上房屋在一定期限内组织开展农村宅基地使用权和集体建设用地使用权及地上房屋所有权的首次登记。

根据细则,桂城街道各部门、各社区要以“房地一体登记”方式对符合登记发证条件的农村宅基地和集体建设用地使用权及地上房屋所有权进行统一确权登记并颁发不动产权证书。而对不符合确权登记条件的农村宅基地使用权和集体建设用地使用权及地上房屋所有权则进行造册。

此外,农村宅基地及地上房屋确权登记的主体为宅基地所在地的农村集体经济组织成员,可以是户主或年满18周岁的、经户内全体成员同意的户内成员。同时,农村宅基地及地上房屋确权登记坚持“一户一宅”的原则。

会议要求,各部门、各社区要拿出“啃硬骨头”的魄力和勇气,兼顾质量和进度,坚持确权、颁证、发证,确保确权登记结果具有权威性和公信力,经得起历史的检验,让办证群众踏踏实实拿得上证书;结合宅改经验,进一步简化优化办理流程,满足办证需求;要把握好时间节点,对“新”、“旧”用地和建设行为做好分类处置,注重疏堵结合,全面抓好确权登记各项工作,进一步拓宽可利用的土地空间,为城市更新和产业发展提供用地保障。

全力守护市民“菜篮子”安全

桂城规范化管理农贸市场食品安全,29个农贸市场纳入考评

珠江时报讯(记者/方婷 通讯员/梁燕萍 邱晓慧)民以食为天,食以安为先。4月22日下午,桂城食药监分局组织召开座谈会,对日前发布的《桂城街道农贸市场食品安全暨规范化管理工作方案(试行)》(下称《方案》)进行宣传解读,强化社区属地管理责任,扎实推进农贸市场规范化建设。

《方案》将全面提升农贸市场食品安全和规范化管理水平,力争打造一批管理规范、诚信经营、购物环境整洁的示范性农贸市场,全力守护人民群众的“菜篮子”安全。

农贸市场是市民购买农副产品的最主要场所之一,“菜篮子”工程与每一位市民息息相关。《方案》一方面旨在落实市场开办方以及场内经营户的主体责任;另一方面,按照“谁主办、谁收益、谁负责”的原则,强化农贸市场属地社区管理责任和职能部门监管责任。此外,还将以食品安全监管为核心,以常态化的规范管理为目标,实施考核评价和奖惩激励机制,建立职能部门指导、属地社区和市场开办方负责的工作机制,实现“提升一批、改造一批、淘汰一批”的整治效果,推进社会治理纵深发展,让百姓共享社会发展的高质量成果。

如何保障消费者从市场上买到放心菜、吃到放心肉?对此,《方案》对市场经营主体也提出了具体要求:建立市场经营户档案,督促检查食品进货查验;亮证经营,摊位设置划行规市,商品摆放有序、明码标价;市场内外清扫保洁到位,环境整洁;禁止野生动物交易等。

《方案》从今年第二季度起实施,以季度为周期对辖区内29个农贸市场进行考核,涵盖了食品安全、经营秩序、环境卫生、消防安全、家禽经营管理和野生动物交易管理六大方面的细化内容。由考评小组联合评价、智能管理平台考核、第三方机构暗访考核三种方式打分加权得出成绩,全方位、多层次、客观公正进行测评,以评促改,以评促建,以考促优。

领导小组将根据考核成绩进行排名并制定动态红黑榜,排名前八名的农贸市场将列入桂城街道农贸市场食品安全暨规范化管理“红榜”,并予以5000元至2万元的现金奖励,用于对农贸市场管理作出贡献的人员进行奖励。考核排名倒数最后三名的农贸市场将被列入“黑榜”,并列入监管重点,由相应职能部门进行约谈,督促开办方逐条逐项整改落实。

目前,该项工作正在有序推进中。桂城食药监局正在对重点农贸市场进行前期摸底,将管理较规范、制度较完善的市场,如东方市场、佳高市场、石碓佰围市场、鸿堤市场、新天地街市等作为示范榜样,以优秀市场为标杆,带动辖区内所有市场开办方与时俱进,转变经营理念,积极提升市场规范化水平。

工作内容

建立考核奖惩机制

1 以评促建以考促优:

农贸市场食品安全暨规范化管理工作从2020年第二季度起实施,每季度由街道食安办牵头组织各成员单位对辖区29家农贸市场进行考核,以评促建,以考促优,逐步提升农贸市场食品安全和规范化管理水平。

2 升级改造提升管理:

对未列入本次考核的小型非备案市场,鼓励其按照《佛山市食品药品监督管理局关于印发<全面推行农贸市场食品安全量化分级管理意见>的通知》及本方案的《桂城街道农贸市场食品安全暨规范化管理考核评分细则》进行升级改造及提升管理,达到量化意见中C级标准的农贸市场可纳入下一年度考核评比。

3 加强监管依法取缔:

对场地、管理、卫生、消防等不具备基本准入条件的或拒不整改的小型非备案农贸市场,由相关职能部门加大监管力度或依法进行取缔。

4 六大内容落实管理

食品安全:配置专职或兼职的食品安全管理人员;充分利用“桂城阳光食安”应用,推进智能化管理;完善并落实食品快速检测。

经营秩序:场内经营者亮证照经营;农贸市场摊位设置应划行规市,商品摆放规范有序,明码标价。

环境卫生:市场内外清扫保洁到位;场内通道内无暴露垃圾,无乱拉挂、乱堆放、乱张贴,无污水、无污迹。

消防安全:制定消防安全制度、消防安全操作和应急疏散预案;有专(兼)职消防管理人员;定期组织培训、演练。

家禽经营管理:活禽限制区内严格执行家禽集中屠宰、生鲜上市规定,活禽存放区、屠宰区、销售区之间应当实施物理隔离,严格落实1110制度。

野生动物交易管理:农贸市场及周边禁止存在野生动物交易行为。

1 考评机制

以一个季度为周期,对纳入考评名单的29个农贸市场进行测评考核。考核从2020年第二季度开始,由考评小组联合评价、智能管理平台考核、第三方机构暗访考核三种方式打分加权得出成绩。

2 奖励办法

① 奖励对象:每季度考核排名前三的评为优秀市场,一类农贸市场可获得2万元奖励,二类农贸市场可获得1万元奖励。排名第四名到第八名的为良好市场,一类农贸市场可获得1.5万元奖励,二类农贸市场可获得5000元奖励。

② 奖励方法:获得前八名的农贸市场需提供相关奖励申报材料,包括:《奖励申请表》、《奖励分配审批表》、获得奖励分配的管理人员与市场开办方签订的有效劳动合同、银行个人账户。奖励资金由桂城街道根据申报材料划拨到该市场开办方指定账户上。

③ 动态红黑榜:根据季度考核成绩制定动态红黑榜,对在考核排名前八名的农贸市场列入“红榜”,考核排名倒数最后三名的列入“黑榜”。红黑榜市场及对应社区名单将通过政务系统及媒体进行公示,并作为农贸市场所属社区年度考核重要依据之一。

桂城这样规范和管理农贸市场食品安全

扫码一下

看哪些农贸市场纳入考评

制图 江静雯

桂城92个公共机构
推行生活垃圾四分类

B02

这些网红书店
等你来打卡

B03

夜叹华灯魅
“桥”见桂城美

B07