

珠影集团与朝东村正式签约

大动作! 朝东村将打造珠影·祖庙星光城

近日,禅城区祖庙街道朝东朝一股份合作经济社与广东珠影文化产业投资有限公司(以下简称:珠影投资公司)《物业改造升级租赁合同》签约仪式在朝东村举行。这意味着双方正式合作,对朝一经济社童服城进行升级改造,打造成集电影产业、文创产业、文化与商业结合为一体的珠影·祖庙星光城。

打造祖庙商业文化中心的标杆项目

据悉,珠影投资公司是珠江电影集团的直属子公司,主要致力于整合资源投资地方文化设施建设,统筹商业文化地产项目的土地资源、项目开发、文化运营等业务,着力在广东省乃至全国推进珠影·星光城项目的落地实施与建设。

珠影·祖庙星光城将依托佛山成熟的电影文化产业,围绕佛山“一环、两轴、四心、多节点”的发展规划,紧紧抓住“四心”中的祖庙商业文化中心发展要点,重点打造成祖庙商业文化中心的标杆项目,提升项目的商业价值,做到产业与商业连通,进而完善佛山文化产业链条。

会上,朝东村的代表与珠影投资公司的代表进行合同的签署。朝东村党委书记关国强认为,与珠影投资公司合作,对朝一经济社童服城进行升级改



签约现场。

造,是一种产业升级,符合乡村振兴总要求,让农村成为安居乐业的美丽家园。同时也可以增加这个片区的活力,改善周边的卫生环境,为村民实现增收,是一举多得的事情。

“此次选择与朝东村合作,一是其优越的地理位置,二是祖庙街道在优惠政策的扶持、招商引资的力度、资源的对接等都做得很好。”珠影投资公司常务副总经理肖绍新在采访中,佛山有着丰富的影视资源。

促进老城活化和文商旅融合

珠影星光城项目顺利落户前,祖庙街道高瞻远瞩,看准文化产业发展潜力,于2016年统筹建设中心城区第一个围绕文化、金融、科技产业发展的村级工业园——丰收街·菁创聚青年创新创业社区。园区与珠影星光城仅几分钟路程,位于朝安地铁站附近,交通便利。

丰收街·菁创聚青年创新创业社区是团省委和禅城区共

建的全国首个中国青创板项目落地示范区(禅城)的配套园区,是禅城区打造全球创客之城的重点园区。园区围绕创新创业产业发展主题,拟规划结合互联网+、文化创意的主题打造集影视产业总部、影视产业孵化、影视创作、影视后期制作、影视文化体验、影视文化衍生品展示销售、影视人才居住交流、影视产业投融资和影视产品交易于一体的影视产业集聚区。

祖庙街道经济和科技促进

局相关负责人表示,街道经济和科技促进局将加大招商引资力度,借助多方力量促进老城活化和文商旅融合,进一步开展乡村振兴工程,提升城市面貌,助推祖庙高质量新发展。

相关链接

珠江电影集团在珠江电影制片厂和广东省电影公司基础上组建成立,是华南地区历史最长、规模最大、实力最强的综合型电影企业。珠影厂作为新中国设立的六大国有电影厂之一,60年来拍摄了1000多部影片,荣获华表奖、金鸡奖等260多个国内外奖项,确立了珠影在中国影坛的重要地位。

多年来,珠影在电影创作生产、终端建设、平台打造等方面取得长足发展。目前,珠影影视数字制作基地生产能力逐步形成,集团主导运营的南方新干线电影院线下辖影城750余家,2017年实现票房38.2亿元,“珠影星光城”广受青睐并多处落地,珠江电影频道覆盖1亿多观众,珠江交响乐团已成为颇具影响的靓丽文化名片。

统筹/谭碧韵

祖庙街道举办“减税降费·暖企惠民”政策宣讲会

大派减税降费政策“干货”

祖庙街道迎来减税降费的“暖企春风”!为贯彻落实国家减税降费政策,降低企业负担,激发企业微观主体活力,促进经济增长,近日,祖庙街道在丰收街演播厅举行“减税降费·暖企惠民”政策宣讲会。

确保纳税人尽知尽享

本次宣讲会由禅城区祖庙街道经济和科技促进局、禅城区税务局祖庙分局主办,佛山市连锁企业协会协办。祖庙街道办事处副主任曹伟东,街道经济和科技促进局常务副局长唐园园,祖庙税务分局副局长胡建明、邱东熙等领导出席活动。祖庙辖区100多家企业代表参加。

曹伟东在会上表示,减税降费是党中央、国务院作出的一项重大战略决策部署,是减

轻企业负担、激发微观主体活力、深化供给侧改革、促进经济高质量增长的重大举措。“2019年,祖庙街道也将会把减税降费政策的落实作为企业暖春行动的重要抓手,一如既往地抓好扶商稳商。”

“小规模纳税人月销售额在10万元以下的将享受免征增值税政策。”祖庙税务分局相关负责人在会上对减税降费的政策“干货”进行了全面宣讲,确保纳税人应知尽知,应享尽享。

据悉,从2018年下半年到现在,中央和省政府出台了一系列的减税降费政策,其中包括个人所得税全面改革、小微企业普惠性优惠政策和2019年深化增值税改革三大类政策。覆盖了增值税、企业所得税、个人所得税三大主体税种和地方六税两费共计11个税种。



宣讲会现场。

促进税费资讯精准推送

政策宣讲完后,祖庙税务分局工作人员一一解答了参会人员的疑问。“工作人员专业、清晰的讲解,将我的疑问一一解答。”佛山市名博企业管理有限公司的林江言总经理表示,政策刚出来的时候,他就有所

了解,但心中还有不少疑问,这次的宣讲会解答了他所有的疑问。

“这次培训举办的很好,政策讲解清晰易懂。”佛山恒安瑞士大酒店财务负责人田小姐点赞道。

邱东熙表示,作为落实减

税降费政策的主力军,祖庙税务分局今年的工作重点就是如何把中央以及地方的减税降费政策落到实处。今天的宣讲会旨在搭建一个企业、街道和税务部门的三方沟通渠道,将最新的减税降费政策传达给企业,确保纳税人应享尽享减税降费“红包”。“未来我们还将进一步加大与协会、商会的协作,联合各相关部门更好地实现税费资讯的精准推送,全面落实中央减税降费措施。”

祖庙街道经济和科技促进局相关负责人表示,接下来,祖庙经科局将联合祖庙税务分局开展形式多样的税收宣传推介活动,确保减税降费政策惠及到每个纳税人,助力祖庙街道经济实现高质量发展。

统筹/谭碧韵
供稿 丰收街