

生态之变：一个工业重镇的绿色蝶变

寸土寸金之地拆700多亩厂房建森林公园，投资3亿元铺设污水管网，禅城张槎探索工业文明+生态文明协调发展



4月的阳光分外温暖，透过翠绿树叶间的空隙，一缕缕地洒满了行人道。在这样的天气里，走进禅城区张槎街道王借岗森林公园，一幅色彩鲜艳的乡村景色把人拥入怀中。一边是苍苍郁郁的山峰树林，一边是清水缓缓流动的东平河，岸边的美人蕉正在争奇斗艳，诉说着春天的故事。午后一场春雨，滋润了大地，村民撑伞在行道树下行走，岭南水乡的优雅细腻淋漓尽致。

附近的张槎村民以前不会想到，这种如诗如画的景色能在家门口饱览。近年来，一场围绕建设生态文明城市、大湾区高品质森林城市之心的市区镇村大联动，促使张槎坚持以群众所求、环境整治倒逼城市升值，不惜拆旧复绿，凭借着科学的规划和决策，一个占地2000亩的森林公园在寸土寸金的中心城区拔地而起，再造一座绿色氧吧。

新春伊始，2月22日，市几套班子领导在绿岛湖片区植树，为佛山开年“增绿”打响头阵。这已是佛山市委、市政府连续第12年在春节后首个工作日开展新春植树绿化活动。多年来，佛山始终践行“绿水青山就是金山银山”的绿色发展理念，积极探索工业城市的生态文明转型升级之路，狠抓“大地植绿、心中播绿”，推动佛山从“浅绿”向“深绿”发展。去年10月，佛山荣膺“国家森林城市”称号。

市委市政府发出号召，区委区政府大力响应。这两年的禅城区委全会上，区委书记刘东豪均提到“禅城要用‘颜值’和担当提升城市品质。”事实上，打造宜居宜业宜创新的中心城区，正是禅城区城市转型的指向。

在“工业文明+生态文明”的探索之下，以张槎为代表，禅城这座制造业大市中心城区向绿色生态、充满活力的现代化生态文明城市转型的身影逐步清晰，迈向高品质现代化国际化大城市中心城区的脚步也越走越近。

策划/珠江时报记者 潘钟亮 刘宏波
统筹/珠江时报记者 刘宏波
文/珠江时报记者 黄群飞 刘宏波 实习生 梁又心
图/珠江时报记者 穆纪武



■南北大涌景观提升后，水清岸绿，景色怡人。



■南北大涌景观提升前，两岸杂草较多。
禅城区环城局张槎分局供图

拆旧复绿

拆700余亩旧厂房
建王借岗森林公园

位于佛山市西北8公里处的王借岗，是工业重镇张槎内的城市绿肺，这里有着5200万年前因火山喷发形成的罕见玄武岩，古火山口形成一个巨大的天然湖，湖光与翠绿的山色相互掩映，为这座森林公园增添几分魅力。然而，杂乱散落在公园周边的成片低矮旧厂房，犹如洒落在这片绿色“画布”上的污点，破坏了绿色、生态的美感。

2015年，禅城规划建设70万平方米的王借岗森林公园，并把其纳入佛山创建国家森林城市的重点项目。2015年底，完成园建、绿建首期工程后，这片700多亩（已收地580亩，预计今年年底再收回200亩）厂房的拆旧复绿成为重点。旧厂房所在地以张槎村头村为主，张槎街道积极响应上级政府号令，为农村土地生态修复制定专项办法，如农村集体物业升级改造财政补贴10万元/亩，对主动改造并符合条件的村予以奖励，以软的奖励代替硬的强制改造。

在那之前，村头村已享受了张槎“一村一公园”项目带来的红利，在这次王借岗旧厂房拆迁的过程中，村里也积极配合，在前两年，每年均交出200多亩旧厂房，目前还剩下200亩正在测量中，预计今年6月底全部完成拆迁。

企业的积极配合是拆迁顺利的重要因素，佛山市维兰士纺织有限公司就是代表。该公司负责人周伟来张槎王借岗设厂投资长达10年，在他的印象中，过去的张槎缺少娱乐场所，工人下班后没事可做。随着传统纺织行业的下滑，公司招人一年比一年难。“现在村里有了公园，环境变好了，对吸引人才也大有帮助。”王借岗的拆迁成为企业升级的一个推手，公司随后搬到整治提升后的村头工业园区，淘汰了落后的生产环节，扩大生产规模，该公司目前的年产能升至1万吨，每吨产值5万元。

“王借岗公园1000亩建设用地里有700多亩是从村级工业园区拆出来的，6亿元的总投资，拆迁用了一半。”禅城区区长孔海文曾说。去年10月，佛山市政府提出，王借岗森林公园将要扩建20倍，面积相当于373个标准足球场，真正成为城市的“绿肺”，禅城以此为契机计划把其打造成4A级景区。

在寸土寸金的中心城区，禅城敢于大舍，拆掉大量物业建公园，这显示了禅城“首善之区”的魄力。佛山市委书记鲁毅对此给予高度肯定，并表示这是“向‘三旧’改造要生态文明建设空间”的典型。

建村公园

镇村合资 15条村建18个村级公园

禅城区张槎街道拆除厂房建公园绿地的做法还延伸到“神经末梢”，直抵村（居）一线，让村（居）民在家门口就能享受到生态红利。

2014年，张槎启动“一村一公园”工程，由街道牵头、专业机构策划、各部门联动实施、各村主动落实，以规划提升、绿化环境、文体服务为核心内容，按照“一村一精品”的主题公园建设思路，街道提供一半的补助，在15个村推动18个公园的改造建设。

因需拆掉村级工业园、村民住宅、征收村民种植地，公园建设在多个村受到阻力。大富村村委会主任谭启耀以“用50%的钱换来100%的成果”为重点，反复做村民思想工作，多次组织党员、村民代表到先进地方参观学习，村民的思想疙瘩终于打开，成功拆除总计3800㎡物业，在2014年年底建成占地2.6万㎡的富竹公园，成张槎最大的村级公园。

张槎街道办事处副主任卢汉军介绍，张槎按照公园类、河涌类、道路类、河流生态类等类型推进“还绿于民”工程。作为公园类的重点，张槎对村级公园的改造实行“一村一策”。“不搞一刀切模式，结合各村水网、路网、绿网情况因地制宜开展规划、建设。”卢汉军以村尾村为例，介绍了该村以村委会以集体物业换村小组物业的方式，拆掉7000多㎡旧

物业建始平大道以及3000多㎡旧厂房建设始平公园。

目前，张槎18个各具特色的村级公园全部建成。如富竹公园围绕大富特产“大头典竹”和“沙口笋”，种植多种观赏性竹子；莲塘公园以莲塘飘香为主题，融入龙狮元素，打造具有旅游文化特色、休闲活动功能的旅游景点；张槎公园利用辖区宋陈尚书宗祠的优势，把60多幅本土书法家的书法作品刻在公园的碑廊上，增加文化气息。

“一村一公园”不仅美化了张槎农村环境，还直接提升了农村物业价值，增加村民经济收入。莲塘村村委会主任陈伟强表示，随着软硬件的提升，莲塘的物业租金从以往的8-9元/㎡升至如今的12-13元/㎡。

张槎的还绿于民是禅城区生态绿色创新发展之路的缩影，据统计，过去五年，禅城完成投资约10.8亿元，新建281.8公顷绿地，改造188公顷绿地，完成6个市区级花色主题绿化亮点工程和8个中心城区道路、河涌彩化工程，以及32个村（居）公园提升工程，在寸土寸金的中心城区，给广大市民开辟了新的城市绿肺。

去年10月，佛山成功创建“国家森林城市”。作为中心城区，是受检阅的“主战场”，要求更严，能助力全市成功“创森”，折射了禅城拆旧复绿、见缝插绿成效显著。

截污治水

投入3亿元解决家门口排污难题

亭台楼阁、小桥流水、鸟语花香，春日午后，散步在莲塘公园，惬意舒适。经过城市升级、古村落活化、美丽乡村建设等项目的推进，莲塘村已成为佛山城市升级的示范村。村里颜值大大提升让不少村民看在眼里，幸福在心头。可是，村子污水管网迟迟未能完善畅通，成为村民心里悬着的一块石头。

针对村民关注的重点，张槎结合自身实际和区政府2018年十项民生实事，确定了张槎2018年十大民生实事，排在首位的就是推进村级污水管网建设工程。

“今年启动13条村的污水管网建设，投资约1亿元。”张槎街道党工委书记刘志斌表示，在前两年，张槎已投入2亿多元铺设了截污主管网，今年则铺设支管，完善“毛细血管”。“村级污水管网铺设，村出资30%，政府出资70%，镇村形成合力，共同解决难题。”

项目实施后将加快实现街道污水管网与禅城区污水管网的有效衔接，将各村污水管网联通，增强市政管网的排水能力，提升污水管网覆盖率和污水收集率。整个工程有望在

今年7月前全部启动，年底完工，实现雨污分流，使青山绿水的生态环境“地上能见绿、地下能截污”。

实际上，村级污水管网的建设是目前及未来禅城治水工作的重中之重。禅城将着重打通关键节点，完善次级管网与毛细支管的建设，同时鼓励各村推进村中涌综合整治，减少生活污水排放。在今年年底，禅城将实现污水管网全覆盖，并实现区域城镇污水处理率达到98%以上。

在村级污水管网建设之前，禅城花了多年实行“铁腕治水”。数据显示，“十二五”期间，禅城共实施了183项水环境项目，完成计划投资约18亿元。其中，新建污水管网约150公里，新增污水泵站4座，整治河涌25条，整治岸线约28公里，新增绿化面积约18万平方米，并打造出丰收涌、同济涌等10条集排涝、截污、景观、休闲于一体的亮点河涌。

在全区上下联动、综合施策之下，禅城水清岸绿的梦想逐渐照进现实，“水合一”的生态建设步伐正在加速，向着“河畅、水清、堤固、岸绿、景美、文兴”的目标稳步迈进。

特写

海口村民从不肯拆
到自掏腰包提升环境

侧惟共和之事，重在自治，而治之良否，则以公民程度为差。鲁迅先生关于教育的这个判断，放在治水上，同样适用。

“家门口的河涌清澈了，住得舒服了，物业升值了，村民见到我就说好了，隔壁没参与的生产队看着羡慕不已。”说起南北大涌治理的事，张槎海口村党支部书记何德佳感慨万分，那个曲折的过程历历在目。

南北大涌是禅城2017年全面推行河长制，着力打造9条亮点河涌之一。南北大涌（海口段）的工程长度约870米，需拆除两边3000㎡的物业，涉及海口村四个村小组集体用地，包括农民房屋、菜地、鱼塘等。

“村民担心个人利益受损，提出要保留耕地土地，有的甚至喊话‘一棵树、一棵菜都不能砍’。”何德佳表示，村民的不退让使工程开始如履薄冰。面对抵抗拆迁的生产队，政府和村委会向村民表示一定要把环境改造做起来的决心，并宣传改善环境的多赢结果。

在循序渐进的劝说和决策下，工程目前已完工，主要对海口泵站至季华路段进行绿化提升、景观改造、岸线整治、铺设污水管、改造两岸景观。项目总投资1800万元，总面积30148㎡。

海口村五队是行动最快的生产队，短短的十天里，就完成了其物业拆迁。“环境好了，出租屋租金升了八倍。”海口五队队长陈国新表示，村里租客多是在智慧新城上班的白领，对环境要求较高，一些村民看见物业升值了，还想再改造，增加停车位。

治理过程中，给何德佳最大的体会是村民思想的改变。“以前为拆迁差点打架起来的村民，现在见到我都一个劲的夸。”何德佳表示，海口村有7个生产队，一半已将环境提升，落后的生产队感到压力，也开始谋划，甚至在政府没有投资的情况下，自己掏钱进行提升环境，“环境必须变好”成为村民的主流思想。

环境改造不仅改善了村民的生活环境，还带来了经济收益。在海口村改造期间，众多投资商来与村委会接触，想了解旧厂房的改造项目，一些商业公司还来询问整改改造的可能性。

记者手记

既让村民“身有所栖”
更让村民“心有所寄”

早在十多年前，佛山提出了“宁愿牺牲GDP也要把污染干掉”的口号，打响了铁腕治污的“第一枪”。作为中心城区的禅城，也最早踏入了产业转移升级的大潮。工业重镇张槎，2012年以来淘汰300多家污染企业。

淘汰了“污染大户”，张槎开始啃村级工业园的“硬骨头”。张槎始终坚持政府和村的二轮驱动，镇村合资，2014年推进“一村一公园”工程；2015年启动“一村一街区”项目，镇村各出资一半支持农村修建特色主题街区；2017年提出以“产业引领、创新驱动、绿色发展、民生优先”的发展理念，打造包括“绿色张槎”在内的“六个张槎”目标；2018年把31个村级工业园列入整治名单，立志把占地近4000亩的低旧矮厂房拆旧复绿、改造提升，推动经济社会高质量发展。

如今，禅城在加快融入粤港澳大湾区，要建设国际化营商环境，必须有与之匹配的环境生态条件和城市品质。

城市品质的提升，关键在农村生态文明建设。真正意义上的美丽乡村，是由内而外的美丽。不仅要有让村民“身有所栖”的粉墙黛瓦，更要构建起村民“心有所寄”的精神家园。张槎的绿色转型之路，是张槎从千亿工业大镇向生态文明城市的转变之路，也是张槎团结民心统一思想的道路，更是“绿水青山就是金山银山”理念的实践之路。