

创新模式推动张槎土地收储和建设

区委常委徐航带队督导张槎街道国土建设重点项目

1月25日下午,禅城区委常委徐航带领区国土城建和水务局班子成员到张槎街道督导国土建设重点项目。张槎街道党工委书记刘志诚,张槎街道国土城建和水务局局长李朝相,张槎街道收储办副主任孙赞军陪同参与。

●现场

谋划多个重点项目建设

督导组一行首先来到弼唐赤子岗地块(帝欧大厦)进行检查。徐航向张槎街道党工委书记刘志诚了解地块的具体情况。徐航表示,这些相关性的产业项目,是禅城区大力推进美丽文明村居建设和“禅企回家”方案的项目。项目建设要争取在春节前把国土规划的问题解决好,等方案出来后再作进一步的设计和推进,并且进行重点项目的申报。徐航向现场人员指出,希望像弼唐赤子岗地块(帝欧大厦)这样的重点项目能尽快推进,同时,区里也会全力配合,促进项目顺利进行,实现早日完工,早日出效益。

在查看大沙枫林广场项目的进展时,徐航委员向现场人员讲解国家政策和项目进展的机遇,提出现在正是把握时机的时候,要鼓起干劲,加快项目建设。



徐航向张槎街道党工委书记刘志诚了解地块的具体情况。

徐航强调,项目建设要依法依规进行手续的办理,梳理各项程序,规范土地的转让。要抓住机遇,和街道同一个步调,行动起来,主动寻求突破。在察看大富北地块(大富北工业园)的时候,督导组一行登上了地块旁的高楼往下俯览全貌。徐航现场强调,要针对不同性质和不同业主的土地要进行商讨研究,取得和村民的沟通,促进项目的稳步开展。

●发展

全力推动张槎土地收储和建设

在实地查看张槎街道辖区国土建设重点项目建设后,督导组一行来到张槎街道办事处会议室开展座谈会。刘志诚在座谈会上向督导组汇报张槎建设情况时表示,张槎迎来了极好的发展机遇,除了依托粤港澳大湾区的打造,共建“一带一

路”,“双轨”时代的到来和张槎王借岗大桥的建设也为张槎提供重大利好。

“张槎目前存在三千多亩的低矮厂房,不仅是张槎发展面临的难题,也是张槎的发展空间和机会。”刘志诚表示,刚刚结束的禅城“两会”为张槎的发展明确了思路,而以习近平总书记“创新、协调、绿色、开放、共享”的理念为依托,张槎专门成立了一支土地收储队

伍,坚持“产业引领、创新驱动、绿色发展、民生优先”的发展思路,创新模式,推动张槎土地的收储和建设,争取用3到5年的时间全面完成村级工业园区的改造提升,为张槎的发展赢得空间和机会,全面助力建设双创张槎、智造张槎、织梦张槎、绿色张槎、平安张槎、幸福张槎。

张槎要实现全面升级改造首先要破解土地收储、土地出让和三旧改造方面的问题。徐航在座谈会上提出,此次带领国土班子成员深入镇街督导是为了通过了解基层的建设工作情况,寻求解决方案,力求尽快破局,为美丽文明村居的打造提供发展条件。徐航表示,张槎街道建设是禅城区政府工作报告中“一轴三带”建设的重要组成部分,按照区委区政府的工作部署,要重点对民生工作和重点项目的开展,实现区镇联动。希望张槎在重点项目建设上解放思想,打开思路,以土地收储作为突破口,为三旧改造和城市更新提供支持。

“要结合美丽文明村居建设,进行统筹规划。”“要对土地进行整体梳理,分门别类统一上报。”“我们将全力配合,全面支持张槎建设,帮助张槎突破瓶颈。”……区国土城建和水务局班子成员在座谈会上积极建言献策。

撰文/摄影 周金满 通讯员 梁振

张槎街道党工委书记刘志诚开展新春慰问,鼓励困难居民

要坚定信心,日子会越来越越好

党的十九大报告指出,全党同志一定要永远与人民同呼吸、共命运、心连心,永远把人民对美好生活的向往作为奋斗目标,不断满足对人民群众对美好生活的追求。

新年的脚步将近,新春的关爱和祝福也不会缺席。在新春佳节即将到来之际,张槎街道党工委书记刘志诚带队对张槎辖区内的困难家庭和孤寡老人进行了慰问。

要求社区

多关心帮助困难居民

慰问的第一站来到张槎金沙社区。走进空间不大的住宅屋,43岁的潘艳娟连忙出来迎接。潘艳娟目前在佛山市远超汽配公司做临散工,工资收入低,独自抚养两个孩子,家庭生



刘志诚慰问居民。

活十分困难,属于低保户,现居住的地方仅有43平方米,属于政府分配的廉租房。

了解了潘艳娟相关的情况后,刘志诚对她表示,对于低保

户民政部门对其住房有相应的补贴,街道相关部门和居委会一定会帮助落实到位,并鼓励潘艳娟:“你的房子虽然不大,但希望你们一家人共同努力,

营造出一个温暖的家”!

面对刘志诚的鼓励,潘艳娟连说谢谢,潘艳娟说,街道和居委会逢年过节都会过来慰问他们,无论在工作上还是生活上给了她很大支持。刘志诚还对金沙居委会工作人员强调,居委会是最了解,也是离困难群众最近,要多关心鼓励他们,帮助他们渡过暂时困难。

鼓励居民

有困难多找政府解决

随后,刘志诚慰问了同属金沙社区的唐碧庆。68岁的唐姨和女儿一起生活,有疾病在身的她和女儿都没有工作能力,靠低保维系生活。

“老人家,多大年纪了?最近身体怎么样?”刚坐下,刘志诚亲切地问道,随后耐心地听

唐姨讲生活的基本情况。“快过年了,我代表政府来看望您,带来节日慰问,希望你们过个好年!”了解情况后,刘志诚送上慰问品以及慰问金,鼓励唐姨要好好生活,无论遇到什么困难,政府都会给予相应的帮助。

随后,慰问组来到上朗村慰问老兵招伟灼。58岁的招伟灼在战斗中负伤,评为十级伤残军人,至今仍留有后遗症。但他身残志不残,非常乐观,他积极参与村慈善活动和帮扶困难战友。2017年“八一”建军节前夕,被佛山市民政局、市爱国拥军促进会评为“优秀退伍军人”。“你为国家做了巨大的贡献,我们不会忘记,为你感到自豪!”刘志诚鼓励他,“要坚定信心,日子会越来越越好。”

撰文/摄影 周金满 通讯员 李双双