

推行340亩旧村改造 共谋致富路

莲子塘村将坚持党建引领,积极推动多项民生工程建设



“高大上”公厕、崭新的文化楼、优美的生态公园……去年,莲子塘村通过一系列举措,完善社区配套,并加大力度严抓村容村貌,夯实乡村振兴发展基石。

今年,莲子塘村将坚持党建引领,积极推动“公厕革命”、社区文体楼筹建、生态公园等民生工程,未来将坐拥佛山地铁8号线的区位优势,推行旧村改造,拥抱更美好的未来。

多举措完善社区配套

社区治理见于微,莲子塘村党委书记、村委会主任萧显坚也深谙此道。自去年开始,莲子塘村开始推动“公厕革命”,改造提升两所公厕,未来还将于辖区内进行选址,投建多个标准化公厕,满足辖区居民日常需要。

文体活动是社区居民不可或缺的精神养料。多年来,莲子塘重点推动各项文体队伍发展,目前已拥有舞蹈、足球、羽毛球等多个团队。但由于社区公共活动场地有限,文体队伍多数时候只能在社区幸福院、



全面清理后,莲子塘的水塘恢复水清岸绿。

祠堂前等空地,进行排练。为了破解“无场地”难题,从去年开始,莲子塘已经在东一、东二经济社兴建两个生态公园,在西大等经济社修复了两间文体室,今年初还在南一经济社兴建了一座文体室,为居民提供多元化公共休闲娱乐场所。此外,还计划投入100多万建设智慧小区,在各经济社入口处安装闸机,以控制外来车辆、规

划停车场的方式解决村民停车难的问题。

在“三清三拆三整治”行动中聘请60多人、近十辆货车,清除约700吨垃圾。“村面街头、屋边巷道随处可见的木柴,被老人家当成宝,说什么也不让清理。”萧显坚说,后来村委会以钱换“薪”,将这些老人家的木柴全部买下,这才顺利完成第一阶段的“三清三拆三整治”行动。

推进“旧村改造”项目

“我们没有悠久浓厚的文化底蕴,可开发土地非常有限,所以怎样将一个经济落后村乡村改造成经济发达、生活富裕、环境优美的新乡村,唯有将它打碎重塑。”萧显坚介绍,几年前,莲子塘就建了几栋农民公寓,村民以成本价购买,解决了部份村民的住房问题,但是这无法从根本上解决他们的贫困。

2018年4月,莲子塘聘请专业公司协助,欲将辖区西大、东一、东二、南一、南二5个经济社进行“三旧改造”,改造面积约340亩。其中约40亩用作回迁,供辖区1200多名村民居住,剩余土地用来出让,建设商品房、大型商业综合广场、学校等,一改往日的脏乱差的居住环境,并且从而提高村民的收入,让大家富起来。

萧显坚这一大胆的尝试,并不是一时兴起、心血来潮。此前,佛山地铁8号线规划中显示,将从辖区新城穿过,预计设置站点2处。他正是抓住这一机遇,将莲子塘打碎重塑,腾出更多的土地与空间进行综合开发,完善辖区基础设施配套的同时,重点培育商务办公、文化休闲、高端居住、酒店商业等功能,加快脚步谋发展。

“旧村改造”项目,对于莲子塘来说,既是挑战,也是机遇。“挑战是村民是否愿意将土地、房屋拿出来支持建设,这需要耐心与村民沟通,这些都需要花费大量精力与时间去完成。而地铁8号线的经过,未来必然带动辖区相关服务行业发展,让集体、个体经济迸发新的生命力。”萧显坚表示。

撰文/摄影 李福云

邀请专业财务加入 专研普查工作

颜峰社区经济普查指导员潘业红以丰富的经验和创新的方式,确保经普工作保质保量完成



奔波于大街小巷,出入于千厂万企……在颜峰社区,有着这样一群“蓝精灵”,他们展示着对狮山镇、大圃管理处和颜峰社区居民高度负责的使命感。在社区书记、主管领导的支持下,潘业红便是这批“蓝精灵”中的一名指导员。

潘业红是颜峰社区的一位统计“元老”。多年来,她坚守在社区统计工作一线,并先后参加过两次全国经济普查。在此次经普工作中,作为指导员的她,全面负责和统筹人员、物资及工作量,用自己丰富的经验和创新的方式,确保了颜峰社区的经普工作保质保量完成。

提前部署: 联动多方人员参与工作

“就像我们领导所说,既然



颜峰社区经普指导员潘业红。

决定要做,就要用心做好。”以此作为工作信条的潘业红,在接到该项任务后,马上提高政治站位,发扬吃透精神,提前部署,务求踩准节点完成。

在清查阶段的初期,颜峰社区早已拉挂宣传横额、通过召开企业会议、发送短信等方式进行宣传。潘业红组织普查员亲自到企业处派发表式和大力宣传如实申报的重要性,让各企业自觉申报,为顺利推进

和开展普查工作奠定了基础。

在参加完3月11日的大圃社区管理处经普宣传专场后,潘业红又加紧学习普查方案,充分利用在社区工作多年和非常熟悉地形的优势,将总面积为8.2平方公里的颜峰社区分为8个普查小区,并绘制出普查图。为了提高普查数据的准确性,她整理出一套切实可行的填报模板,里面包含了主要经济指标含义的解释、填报规

范要求等,并亲自对普查员进行一对一培训,确保普查员能较好地掌握操作技巧。

针对此次经济普查时间紧、任务重、数据量大的情况,在社区党委书记叶常健、社长叶灿章的支持下,潘业红采用从社区、经济社再到网格三层联动的部署,明确分工。“专业的财务人员会对经济指标比较熟悉,而且逻辑准确。”她主动邀请各经济社的专业财务人员作为普查员参与工作,在开展各项会议中,也要求各村长、网格员积极参与,形成统一的统筹战线,为普查工作提供支持和帮助。

严谨细致: 现场录入信息方便修改

在今年2月27日至3月25日期间,潘业红把自己的日常办公场所转变为经济普查填表咨询办公室,为前来的企业提供方便,并安排了普查员日常驻岗。“现场由普查员协助企业填写,即场录入PAD,一旦发现错误,立刻要求企业修改,这样

避免让别人多跑一趟。”潘业红说。对于收回的报表,潘业红一一过目,不合格的报表再次电话核查,以此提高报表填报正确率,减少PAD录入错误率。

“经济普查工作看似简单但实际非常繁琐,偶尔也有一些单位和个体户对普查工作不理解。”谈及如何处理普查员的消极情绪,潘业红除了加油鼓励之外,更多的是提高对自己的工作要求,以耐心细致的工作作风和吃苦耐劳的奉献精神感动着身边的同事们。潘业红笑着说:“一切都是以社区大局出发,以振兴乡村为理念,为社区走进新时代提供有力数据,让社区发展更上一个台阶。”

潘业红常说,全国经济普查工作就好比“九层之台起于累土”。包括潘业红在内的颜峰社区经济普查人员深知,责任在心间、行动在市间、耐心在语间、细心在指间,他们切实做好对每一户的普查登记,为经济普查贡献出一份份饱含责任的小力量。

撰文/摄影 梁凤兴