

罗村组织多部门对丰岗公涌流域涉水及无证企业进行整治

9家污染企业被清查



狮山镇引入“出租屋综合保险”服务

近期,南海区流管办积极响应新市民需求,推出一系列便民举措,引入了“出租屋综合保险”服务,以保障出租、承租者双方的利益,解决出租屋业主、新市民对出租屋消防安全相关问题。近段时间,狮山镇流管办集中力量向出租屋业主们介绍该保险服务,业主购买该保险后,所属出租房屋及房屋附属设施突遭意外事故时,业主能得到及时有效的经济补偿。

规范和加强出租屋消防安全管理工作不仅需要部门的监督和引导,更需要出租屋业主和租赁者共同配合。早前,狮山镇流动人口管理局联合各个村居对辖区内出租屋开展全面的排查摸底,彻底摸清出租屋底数,动员房东和承租人按照14项整改要求做好消防安全隐患自查自纠工作。并在摸排期间,推动村居与出租屋、房东及承租人之间签订消防安全责任书。

如今,出租屋数量日益庞大,管理问题也越发突显,如何从源头上做好出租屋消防安全工作,保障出租屋业主与承租人的切身利益?南海区流管局从引入“出租屋综合保险”服务管理和市场手段规范租赁市场两方面考虑,提出出租屋管理要形成“政府牵头,部门齐抓共管,社会齐参与”的格局,促使监管真正有效。

“出租屋综合保险”服务是目前一项比较保障出租屋主及承租人人财物安全的方法之一。出租屋业主可自行选择到保险公司进行咨询相关条例和服务项目。据了解,已经购买了“出租屋综合保险”的出租屋业主所属出租房屋及房屋附属设施发生意外事故后,出租人对承租人依法须承担的民事损害赔偿责任,以保险的形式进行了有效的风险转嫁。

据悉,已办理《出租屋租赁登记证明》或《出租屋租赁备案证明》、合法出租的自有住房,且出租性质是用于居住的房屋(不含厂房、商铺等物业)的业主,若需为出租屋购买保险,可到所属村居委会进行咨询了解。

相关链接

出租屋保险购买包括意外身故、意外残疾、意外烧伤、意外伤害医疗津贴等方面承租人意外伤害保障和出租屋房屋建筑、房屋装修、室内财产等方面的出租房屋财产损失保障的商业综合双重保险。

撰文/何万里



执法人员查封涉水涉气废旧塑料回收厂。

“没有任何理由可以让它们继续存在,封!”随着封条一贴,4家藏身某农场的废旧塑料回收厂被查封。20日下午,罗村社会管理处组织河长办、清无办、环保办、水务办、消防、公安、城管、供水供电等职能部门,出动近百人员,对丰岗公涌流域涉水及无证企业进行综合整治。

清查6家无证厂企

在罗村全面推行河长制过程中,丰岗公涌是重点整治河涌之一,周边涉水涉气企业成为重点排查对象。当日,行动组兵分两路走进辖区联和社区和街边社区,对前期摸查出涉嫌直排废水的厂企采取强制措施。

在联和社区该农场,狮山镇委委员潘景昌,狮山镇委委员、罗村社会管理处党委书记、主任李浩辉,罗村社会管理处党委委员、副主任邵建国率队,一连清查4间废旧塑料回收厂、1间玻璃加工厂和1间印花厂。一踏进这些厂企,一股刺鼻的天那水气味迎面扑来。每间厂内,还能看到一个水池,池水暗黑无比,且飘散一股臭味。

“这些厂企都是无证经营,企业主把一些废旧塑料回收后,通过几道工序把塑料加

工再利用,做成碎料粒,再卖出去。过程中洗塑料的废水,则全部直排到附近的丰岗公涌。”工作人员介绍道。

将组织“回头看”

另一路行动组由罗村社会管理处党委委员、副主任李鹏带队,走进街边石狮工业区、茶亭工业区等4个工业区,清查1间石材加工厂、1间玻璃加工厂和3间印花厂。

在清查印花厂时,其中一家厂将房门反锁,经消防人员破门进入后,该厂人员已停产撤离,只留下2名员工。据调查,该印花厂生产污水未经处理直排洗手间,且工厂未能提供环评审批和工商执照,为此对该车间停水停电处理。另外两间印花厂均有环评、工商手续,但污水处理存在不当处理嫌疑,环保部门会继续对该企业监督处

理,一经发现偷排马上查处。

当日专项行动共查封涉水涉气厂企9间,4人被带走调查。邵建国表示,行动除了对涉事厂企停水停电外,下一步还将“回头看”,对不自觉整改的企业,会另行组织整治行动,坚决将这类企业在罗村辖区“拔掉”,绝不姑息。

撰文/摄影 杨世聪
通讯员 王瑜

街坊积极“报料” 安全隐患被化解

市民可通过“佛高区狮山政务通”微信公众号上报社会治理事件



发现河道有污染物或路边“不平”该怎么办?红绿灯坏了要给谁打电话?这些看似生活中的“小事”其实与大家生活息息相关。在狮山,街坊可以通过“佛高区狮山政务通”微信向网格员“报料”,网格员将通过系统分派任务,化解安全隐患。

严抓河涌环境整治提升

最近,狮山镇政务办会同大圃社会管理处政务办利用社会治理网格化的工作严抓

河涌环境整治提升,在日常巡查的工作过程中,加大了对辖区范围内河涌环境的巡查力度,对于发现存在污染问题的河涌立即着手进行治理。

颜峰社区第三网格的巡查员在巡查到人和村北涌中段时,发现河道上有垃圾、树叶、浮萍等漂浮物,于是立即联合村里的相关人员对受污染的河道进行清理,同时告诫周边村民不要随意排放污水和丢弃垃圾。经过一个多小时的努力,受污染河水已恢复了清洁,村容村貌也因此得到了提升。

此外,其他社区也对大布涌各自社区延岸段的涉水企业进行了巡查,并会同环保等相关部门对于存在乱排乱放污染物行为的企业采取了

相应的处置手段,大大改善了河涌环境。

市民报料化解安全隐患

近日,街坊关先生途径松岗山南涌路口至水厂路段时,发现路面出现较大面积的损坏,有小学生骑自行车经过时未注意到损坏的路面,导致连人带车跌倒在地上。关先生为了避免同样事故发生,马上通过“佛高区狮山政务通”微信公众号将该情况上报至社会治理网格化平台,智慧工作站将该情况流转至相关职能部门跟进处理。职能部门知道该情况后,马上到现场核实情况并迅速修复道路。最后,道路按期维修好,消除了安全隐患,修复情况通过短信方式反馈给关先生。

而街坊魏先生途径狮山红岭路与华沙路交汇的十字路口时,发现该路口往红岭路方向的交通信号灯出现故障,红灯和绿灯同时亮起,存在重大交通安全隐患。魏先生立即将该情况上报至社会治理网格化平台,智慧工作站将该情况流转至相关职能部门跟进处理。

“呼吁大家关注社会上各种事件、现象,积极向我们提供有用信息,共创高效社会治理,实现全民参与,共建共享文明社会成果。”狮山镇政务办工作人员李劲峰呼吁,市民可以通过“佛高区狮山政务通”微信公众号中“我是网格员”功能模块上报社会治理方面事件。

撰文/何万里
通讯员 李劲峰