

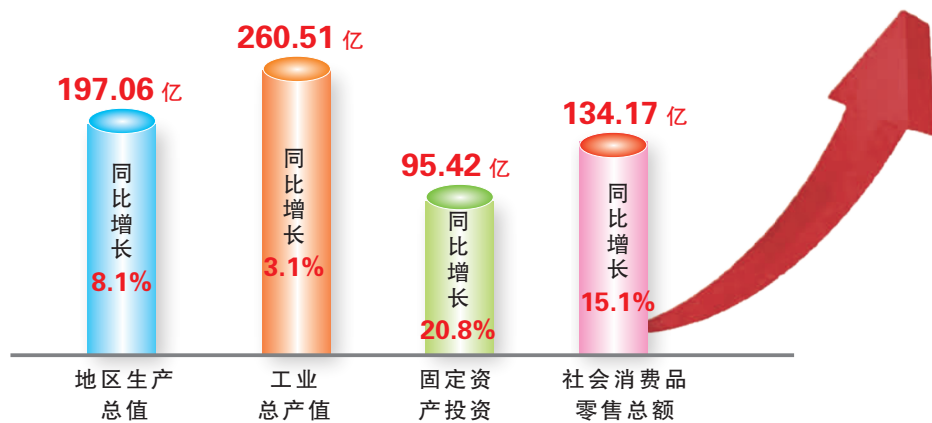
转化新旧动能 搭建双创载体 优化服务水平

11个项目引资超百亿

石湾上半年经济数据出炉,多项指标喜人

千年古镇、砥砺前行。2017年是石湾厚积薄发的一年,也是各项建设出成效见成果的一年。上半年,在面临多种复杂因素背景下,石湾的经济产业依然保持强劲增长。数据显示,1~6月,石湾多项核心指标均位列全区第一。成绩的取得来之不易,它既得益于街道党工委、办事处对经济社会发展宏观方向的正确引导,也与辖区群众的共同努力分不开。本期,我们一起回顾石湾经济半年报,用数据看发展见成效。

上半年成绩单



- 商品房销售面积 55.00 万平方米,增长 15.8%,总量排全区 **第一**
- 已对接 11 个意向、签约项目(不含房地产项目),预计总投资额 169.8 亿元,完成总量及完成进度均列全区 **第一**
- 3 个项目申报佛山市众创空间平台,占全区总量 50%,申报量全区排名 **第一**
- 发明专利授权量 80 件,占全区总量的 35.08%,总量全区 **第一**
- 培育上市企业存量 8 个,今年上市 2 个
- 辖区企业增加 3362 家(总数 32957 户),同比增长 23.81%

观察眼

风起东平河 创新谋发展

◎ 蒋波

竹外桃花三两枝,春江水暖鸭先知。2017年上半年,石湾在面临传统产业转型升级、新旧产能不断变化、经济下行压力较大的情况下,仍然取得地区生产总值8.1%的增长的好成绩,且产业布局进一步合理,东中西三大片区各有侧重齐头发展,传统产业优势不减,新型产业抢滩进驻,整个经济基本面呈现多元、品质化发展良好态势,为全年发展奠定了良好的基础。

在刚刚披露的半年数据中,我们可以看到,石湾不仅拥有高质量的GDP增长数据,固定资产投资、社会商铺零售总额、商品房销售额也继续稳居全区第一,全市前列。这说明,石湾不仅注重当前的发展速度和质量,未来也受到社会各界看好,拉动增长的投资、消费两架马车健康运行,潜力十分巨大,而这

也为石湾未来的持续高速发展打下了坚实的基础。

我仍记得,在年初召开的工作会议上,石湾提出推动三大片区、六大产业共同发展,打造佛山城产人文融合发展示范区的宏伟蓝图,如今,半年过去,我们欣喜地看到,一个个目标正在稳步实现,东部片区建设速度进一步加快,投资商扎堆要来,中部片区城市环境进一步优化,澜改片区成为新的增长极,西部片区文化、产业进一步融合,国家级文化产业示范园区正在积极申报中。石湾经过前几年的务实沉淀,如今已经到了出成效见成绩的时候。

在此背景下,石湾审时度势,提出打造“中国陶谷”和不锈钢两大特色小镇,决定继续发挥传统产业优势,留住设计、研发、展贸等高附加值领域,把

控产业前端,实现经济社会更好更快发展,让更多的优质企业流回来、引进来,同时,街道相关部门积极为企业和人才搭建帮扶关爱渠道,让企业愿意来,来了留得住,稳定了能发展壮大,这一切都更加坚定企业、人才对石湾的依恋,也助推石湾在面对复杂形势的背景下,继续保持高速发展的良好态势。

风起东平河,创新谋发展。5000年前先民的探索奠定了石湾敢为人先的精神,500年薪火不断的龙窑灶火诠释了石湾的坚守执着,也造就了“石湾瓦甲天下”的美名,在石湾,就是有那么一股说不出的劲儿。我们有理由相信,在深厚文化底蕴的支撑下,在上级政府的指导下,在街道党工委、办事处的规划布局下,石湾的步子会越走越踏实,成为佛山镇域经济新的亮点。

重点工作

● 项目建设

① 六大产业招商初见成效

全区2个投资额超50亿元的重大项目(复星蜂巢城市项目和奇槎达安创谷项目)均落户石湾;佛山信用行科技有限公司落户澜石金属交易中

心。启动不锈钢总部大厦、鄱阳城众创小镇、世博商贸城及居然之家4个载体建设及招商,吸引意向及注册企业上千家。

② 新旧动能取得新进展

鄱阳城众创小镇商务区正在进行施工,并已与中影新幕电影城、广东云算盘网络科技有限公司签约;石湾古镇文创园已引入或启动10个项目;绿巢智谷已吸引了63家企业意向进驻,预计年底开园;

佛山世纪车城上半年新增8家企业,企业入驻总数达23家,车城总部大厦已建成;禅城区华奥艺术学校今年动工建设;家博城目前与居然之家及联塑集团合作经营,预计10月1日重新开业。

③ 培育新兴产业

建立石湾上市企业资料库,现有上市企业4家,新三板

挂牌企业5家,后备上市企业6家。

● 载体搭建

① 中国陶谷小镇

打造世界级陶瓷创新中心和国家级文化产业示范园区。目前,已启动了石湾古镇

文创园一期约6万平方米的改造,引入了中国比高影视文化中心等10大项目。

② 不锈钢小镇

石湾(澜石)“互联网+不锈钢”三年规划(线上佛山不锈钢指数和佛山不锈钢互联网平台、佛山不锈钢电子交易平台、供应链金融平台、智

慧物流平台+会议论坛)(“5+1”计划)正式实施。现正筹备9月在石湾(澜石)举办的2017年首届全球不锈钢高峰论坛。

● 平台推进

① 推进综合平台建设

正搭建金口岸贸速通平台、不锈钢进出口平台两个外贸进出口平台。其中贸速通

汇平台今年计划完成2亿美元进出口额度,并把平台在广州海关铺开。

② 营造“双创”氛围

推动广东睿江云计算股份有限公司成立佛山市云计算大数据协会,并推出“全球创业云”计划(已于3月正式上线),引进“创业小鸟”团队共建石湾

首个创业孵化中心,为全市1900多家企业提供标准化互联网财税服务;40套青年创客人才公寓已抽签发放,人才公寓创客空间目前已完成装修。

● 服务优化

① 开展“暖企”活动

截至7月,共走访企业115家,收集企业问题和建议共50

条,为113家企业申领禅桂新区域货车通行证231个。

② 落实帮扶政策

引导新入库35家企业申报“2016年度禅城区促进小微企业上规模发展专项资金”,预计企业可获奖励资金约210

万元;辖区21家企业获得了佛山市科技创新券。5家企业获得科技型企业信贷补偿基金银行授信。

③ 落实“四上”企业入库

自6月开始开展企业摸底调查工作。目前已超额走访

2306家企业(完成任务的156%),收回有效调查表1512份。