



# 三龙湾南海片区拍出复工复产后首宗地块 澳门城二期项目来了

**一手抓防疫 一手抓发展**  
**复工复产 南海在行动**

珠江时报讯(记者/方婷 通讯员/许贵彬)2月24日,龙光地产以8.8亿元成交金额拍下位于三山新城、规划为澳门城二期项目的一宗商住地块。这是复工复产以来,佛山三龙湾南海片

区拍出的首宗商住用地。该地块位于三山森林公园西北侧,紧邻澳门城一期(已出让),西侧直面平洲水道,直线距离广州荔湾区不到1公里,将与澳门城一期共融发展,是搭建与澳门商业、人才的互联桥梁,更好地推动粤港澳高端服务的合作项目。当前,除了抓紧抓实各项防控工作外,三龙湾南海片区

正有序恢复生产,发展势头仍然强劲。三龙湾是佛山参与大湾区建设和对外开放的战略平台,强化和港澳合作的一个重要方向。而与广州南站仅一河之隔的三龙湾南海片区,成为南海乃至佛山对接港澳资源的湾区第一站,也是港澳青年创业的首选地之一。2019年12月16日,总投

资15亿元的澳门城项目落地三龙湾南海片区,重点项目招商引资持续推进。澳门城一期是国内首个混合开发的项目,创新了“国有+集体”“出租+出让”的开发模式;充分地利用了国有土地撬动集体用地的开发,将土地连片价值实现最大化。继一期的创新后,澳门城二期再度成为创新的焦点,二期的落地,将为三龙湾南海片

区重点项目的招商引资注入一股动力。目前已有涵盖影视产业、中医药技术、网络信息技术、创业孵化器等项目签约进驻三龙湾南海片区。且四大省级实验室之一的季华实验室已落户,而环文翰湖国际科创小镇也将集聚一批具有高知名度和高影响力的科创型企业,力争成为佛山新技术新经济的高地和引擎。

## 成立消防突击队 助企业达标复工

珠江时报讯(记者/李翠贞 通讯员/关艳娟 吴丹)近日,大沥镇消防办成立3支“复工复产突击队”,通过“零点行动”“百人突击”等举措,为大沥企业复工复产保驾护航。

截至2月22日,大沥已有超九成专业市场复工复产,“三小场所”复工数超3800家。“‘三小场所’最大的特点是多且散。”大沥镇党委委员刘谋耀说,结合镇委镇政府的工作要求,大沥镇消防办整合队伍,成立了3支“复工复产突击队”。

突击队共120人,由消防办和三个专职消防队全体人员组成。每日,他们兵分三路,深入42个社区开展企业复工复产防火防控工作,重点排查“三小场所”复工人员的防疫情况。同时,检查“三小场所”是否存在违规住人、电动自行车违规停放充电、消防通道阻塞等问题。

大沥镇消防办主任冯赐强说,突击队坚持“管行业必须管安全,更要管防疫”的原则,做到现场发现、即时整改,全力协助企业做到达标复工。

“你好!我们是复工复产突击队!现在需要检查你们的消防设施。”为了排查到位,突击队多次开启“零点行动”,在凌晨突击排查“三小场所”的消防通道、用火用电用气及消防设施运行等情况,筑起疫情防控时期一道“城市安全盾”。

在这场无烟的“战疫”中,大沥消防始终坚守在一线,分片分组下沉到社区、生产经营单位,督促社区全力做好防疫工作和复工复产工作,协助各生产经营单位有序复工,落实消防安全主体责任,加强消防安全管理,坚守杜绝违规住人底线。

此外,大沥消防还充分利用“云平台”、微信群等线上平台,推送疫情防控、消防安全视频等信息,督促企业自主传播学习,确保企业培训不松懈。据统计,疫情防控至今,“云平台”发布疫情防控通知、文件、宣传知识共计50万条,信息覆盖到全镇各生产经营单位负责人和出租屋主。

## 企业租大巴 跨省接员工

珠江时报讯(特约通讯员/邹韵斯)近日,广东昭信平洲电子有限公司复工复产后,以租大巴形式跨省跨市分批多次接送员工集体返岗。

2月21日凌晨4点,广东昭信平洲电子有限公司工会主席喻嫦春联系好了车辆,准备从桂城平洲前往大沥的客运点。凌晨5点,49座的大巴车出发。根据导航显示,6小时45分钟后,车辆将抵达广西横县北河镇政府。“由于防控疫情,各地之间交通有很大管制,经省交通厅协调,只能安排这个地方给我们接人。”喻嫦春说,分散在广西各地员工只能自行前往集中心,他们返岗心切,很多远在80公里之外也愿意赶来。然而,广西部分县与县之间还不能通行,不少员工遇到被“劝退”情况。

据介绍,该企业目前返岗率约5~6成,人手缺口较大。“在员工还未完全返岗前,提高效能的办法之一是合理配置各工序的生产能力,以及加大招聘和培训力度。”喻嫦春表示,尽快让更多员工返岗仍是“重中之重”。

21日的跨省接送员工只是第一趟,按计划广东昭信平洲电子有限公司近期还将前往湖南省和广东省内怀集、封开、连州、阳山等地陆续接员工回来上班,预计接送次数在10趟以上。

# 里水发布暖企“十条”

### 设1亿元疫情防护专项资金

珠江时报讯(特约通讯员/陈志健 通讯员/朱嘉泳)为全力支持里水辖区内企业积极应对疫情、实现稳定发展,2月23日,里水出台暖企“十条”政策,在资金保障、租金支持、交通补贴等多方面下功夫,为里水企业注入强心针。里水暖企“十条”政策涉及专项资金、扩产支持、融资补贴、专线服务等方面,其中,里水将设立1亿元疫情防护专项资金,从租金

补贴、用工保障、防护物资等方面给予扶持,帮助辖区内企业渡过难关,还对承租里水镇公有资产物业的企业(国企除外)实施租金减免,减免租额超3000万元。支持企业以“专车”方式接回员工,按照省内1000元/车次,省外2000元/车次给予补贴。此外,对获得2020年“新型冠状病毒感染应急防治”专项项目支持的企业,按照国家、省、市支持金额

50%给予配套支持,最高不超过200万元;2月10日到4月30日期间,里水企业聘用首次在里水就业员工,并依法缴纳社会保险满3个月的,按1000元/人标准给予企业增员补贴等,全方位帮助辖区企业复工复产。佛山市源田床具机械有限公司总经理李泓业得知里水推出暖企“十条”政策后,赶紧把相关推送转发到朋友圈。他表示,截至2月24日,公司员工返工率

超九成,暖企政策推出后,会跟进督促部门保持紧密联系,将政策用到实处。自2月10日以来,里水全体班子成员陆续到全镇700多家重点企业走访,了解企业开工时间、存在问题。同时专门成立领导小组,统筹协调全镇复工复产工作。截至2月24日,里水复工企业数量为2229家,返岗人数为68802人,规模以上企业为525家,复工率为93.58%。

相关新闻

## 里水规上企业 复工率超八成

珠江时报讯(特约通讯员/陈志健 潘银宜)2月23日上午,里水镇召开疫情防控工作会议,传达上级疫情防控指示精神,通报里水镇防控工作、闸口管理及企业复工复产情况,并研究部署下一阶段企业复工复产工作。

会议通报,截至2月22日,全镇共1950家企业复工,复工人数达48000余人,其中,规上企业复工率达83.8%。

里水镇委书记谭艳玲充分肯定各部门、各村居疫情防控和企业复工复产的工作成效。谭艳玲强调,里水要继续从严做好防疫工作,措施不减法,防控要求不降级,重点做好闸口管理,落实出租屋主责任。加快引导企业复工复产工作,做好宣传员、指导员、服务员、监督员“四员”角色,加大宣传“6+6”复工复产指引、“暖企”扶持政策;派出医生、消防、安监等部门对企业复工进行防护指导;做好联系跟进服务;对复工企业实行巡查监督。

会上,里水镇镇长麦满良指出,里水镇疫情防控工作初显成效。接下来,要继续做好疫情防控,临时出入证实行分类管理。同时,做好复工复产前期指导服务,做细做实协调工作,服务好受影响严重的餐饮、旅游等行业,增强企业信心。要落实企业联系制度,加强企业服务,做好前期工作。同时,在“稳企十五条”、“复工复产十条”基础上,里水镇将出台相关政策,扶持里水企业,增强企业信心,重点保障重点行业、企业,发挥龙头带动作用。各部门、各村居要紧盯经济指标,做好重大项目储备。

## 里水暖企“十条”政策

- 一、专项资金**  
镇财政设立1亿元疫情防护专项资金,帮助企业渡过难关。
- 二、租金支持**  
对承租里水镇公有资产物业的企业(国企除外)实施租金减免。
- 三、扩产支持**  
支持企业加大疫情防控物资生产,对疫情期间(2020年2月1日至4月30日期间)新购设备生产急需疫情防控物资(药品、口罩、消毒用品)的企业,项目取得备案证纳入固定资产投资统计的,按照新购生产设备投资额的10%给予补贴,每家企业最高补贴100万元。对列入国家、省、市重点疫情防控物资生产保障的企业,按照“一事一议”原则给予重点支持。
- 四、攻坚支持**  
对获得2020年“新型冠状病毒感染应急防治”专项项目支持的企业,按照国家、省、市支持金额50%给予配套支持,最高不超过200万元。
- 五、融资补贴**  
积极推荐企业进入南海区风险补偿基金扶持企业库。对纳入南海区中小企业融资风险补偿专项子基金扶持范围且已偿还本息的贷款项目,给予贷款利息(或票面利率)20%的贴息,单笔融资项目贴息计算时间不得超过3年,每家企业年度贴息总额不超过30万元。

- 六、交通补贴**  
支持企业以“专车”方式接回员工,对企业租用佛山市内运输公司客运专车(19座以上)从疫情发生地以外地区接回本企业员工返岗的,按照省内1000元/车次,省外2000元/车次给予补贴。
- 七、增员补贴**  
2月10日至4月30日期间,镇内企业聘用首次在里水就业员工,并依法缴纳社会保险满3个月的,按1000元/人标准给予企业增员补贴。
- 八、倡议减租**  
鼓励农村社区经联社及经济社、各商贸广场、写字楼及产业载体的物业业主,对企业及个体工商户实行减租。
- 九、专项服务**  
因受疫情影响延迟复工企业,进口货物无法在规定时间内申报,从而产生滞报金的,积极协调海关申请减免滞报金。
- 十、专线服务**  
建立应急公共法律服务机制,对于企业受疫情影响造成的合同履行、劳资关系等纠纷,设立服务专线:85686148,开展应急公共法律服务。

力合(佛山)科技园精准施策,帮助企业防疫复工两不误

# 发送复工“服务包” 解决企业痛难点

珠江时报讯(记者/林一峰 通讯员/周金满 摄影报道)2月24日,力合(佛山)科技园运营事业部的客户经理们正忙于将园区整理的企业复工“服务包”发送给企业,帮助企业解决复工复产过程中的“难点”和“痛点”。“我们为每一家企业都安排了客户经理,负责跟进了解企业需求,协助企业处理需要与政府、周边社区等进行对接的事项,并整理了佛山市关于复工复产的一系列文件‘服务包’,帮助企业快速完成复工复产准备工作。”力合(佛山)科技园运营事业部总经理张玲表示,截至2月24日,园区有35家企业复工,针对企业防疫物资、政策扶持等需求,园区也协助企业办理。

力合(佛山)科技园是开放式园区,为应对企业大规模复工,已实行围蔽,只留下两个出入口供行人和车辆进入,方便体温检测和信息登记。“每一位进入园区的职工,都要求登记相关信息,并进行体温检测。”张玲表示,该园区每天会梳理政府对防疫工作的最新要求和文件,“打包”发布在园区的服务群中,让企业了解相关信息。广东金骏康生物技术有限公司是力合(佛山)科技园内的复工企业之一,该企业从事中医药药效物质基础研究。“目前,我们正在构建新型冠状病毒侵入人体的蛋白作用模型,并结合公司此前研究的多种中医药的药效物质基础,筛选能阻断新型冠状病毒进入人体的



广东金骏康生物技术有限公司研究员在做实验。

中医药物。”该公司董事长周金林表示,该项研究已申请广东省和佛山市的两项新型冠状病毒疫情技术攻关项目,目前公

司有部分员工复工,希望能通过药物研究助力抗击疫情。