



九江镇村级工业园升级改造项目稳步推进

重点聚焦连片村级工业园改造

珠江时报讯(见习记者/何美芬 通讯员/陈国杰 梁平)3月19日,九江镇召开村级工业园升级改造工作推进会。南海区区委常委郭家新、区委常委潘建刚等区挂钩工作调研组成员,九江镇党委书记徐永强,副镇长刘冠勋等镇主要班子领导,就区、镇如何推进村级工业园升级改造进行沟通交流。

截至会议当日,九江镇已完成村级工业园拆除整理面积211.5亩,完成率14.1%。目前九江镇村级工业园升级改造项目正稳步、有序推进。

会上,刘冠勋详细介绍了九江镇村级工业园的基本情况和最近三年

的村级工业园升级改造计划,并就临港国际产业社区等重点项目的进展情况作汇报,分析现阶段的工作困难,并就下阶段重点工作提出想法。

“2020年,九江镇计划完成村级工业园拆除整理面积1500亩,截至目前已完成211.5亩,完成率14.1%,计划完成综合整治1800亩。”刘冠勋表示,九江镇共有24个村级工业园(包括零散用地),占地面积共10467.3亩,占全区的5.54%,主要集中在沙龙路和龙高路沿线。目前村级工业园主要集中了家具、金属、印刷、塑料等污染能耗大、产能落后的传

统制造业企业,规模以上企业仅55家,园内存在较多的历史违法用地和违章建筑问题,急需涅槃重生。

除旧不易,迎新更难。自2月21日九江镇村改项目复工后,九江镇三旧办马不停蹄地抓紧推进现有租户的拆迁协调、改造方案制订等问题,但资金困难与控规进度相对缓慢依然是摆在眼前的最大阻力。

如何凝聚共识,扎实推进村级工业园整治提升?对此,徐永强强调,九江镇将始终把村级工业园改造攻坚战列为2020年“头号工程”,升级改造重点将聚焦在临港国际产业社区等连片

村级工业园改造项目,紧盯重点目标,提升村改质量,及时做好区镇沟通对接,上下一心,为九江高质量发展腾出空间。

会上,南海区挂钩工作调研组对九江镇村级工业园升级改造工作表示肯定,并表示将加强区镇沟通和联动合作,积极协调区相关部门完善政策支持,协调解决升级改造过程中的区级问题,共同推动村级工业园升级改造工作乘势而上。

据了解,临港国际产业社区是占地超千亩以上的南海区村级工业园示范项目,也是九江镇重点实施的村

级工业园升级改造项目。该项目将采用“征租结合、连片开发、区镇联动”的开发模式,遵循“分片推进、先征后拆、先易后难”的原则,对三千多亩的连片土地进行整理和开发。整理分为两部分,一是土地征租,二是建筑拆迁补偿。现时,临港项目已成功征租约1596亩土地,其中征收约1117亩,租赁约479亩。建筑拆迁补偿已完成19万平方米,占地约320亩。预计整理完毕后,产生税收平均每年约6.5亿元,带来就业岗位预计达13000个,能有效带动九江镇房地产、服务业等第三产业的发展。

加强三防隐患排查 落实森林防火措施

九江镇全力做好各类安全生产工作



九江镇将完善“三小”场所巡查机制,组织各类场所开展消防安全、安全生产演练。日前,九江镇召开第二季度安全生产、消防安全、清明森林防火及三防工作视频会议,对下一阶段重点工作进行了部署。

当日,九江镇镇长张厚祥还率队到河清水闸、铜鼓滩险段、沙口水闸等三防重点区域视察,实地了解三防工作落实情况。



九江镇镇长张厚祥(左二)带队到镇内三防重点区域视察,实地了解三防工作落实情况。

重点设防 严格管理野外火源

清明将至,群众上山祭祀习俗活动将增多,森林火灾隐患成倍递增。为此,九江镇出台了《2020年清明节期间森林防火工作方案》。会议强调,有关部门和村居要提前对重点火险区域、重点地段(山头)、重点隐患区域(山边)全面排查隐患,并定期清理杂草杂物,重点设防,严格管理野

外火源。

近日,九江还发布《关于九江镇疫情防控期间清明祭扫活动的通告》。通告提到,从即日起,九江镇大望山墓园实行全封闭管理,暂停现场祭扫活动;同时,全镇范围内禁止在山林、草地、道路、广场、小区等公共区域燃放烟花爆竹、焚烧香烛纸钱冥物等;另

外,大望山墓园提供网络祭扫,代献鲜花、挂黄丝带、寄语卡等替代性祭扫服务。

张厚祥表示,要加强宣传,营造网上拜祭、禁止燃放爆竹、禁止野外用火行为等氛围,“各部门、村居要提前介入,慎防个别村民提前拜祭,造成多人聚集,要把防疫工作落实到位。”

加强汛前隐患排查 确保安全度汛

随着汛期渐近,当日还举行了九江镇三防工作会议。会议要求,各部门、村居在做好防疫工作的前提下要做好汛前工作,用好信息化手段,排查风险隐患,落实应对措施,扎实推进各项三防工作,确保安全度汛。

会议要求,要建立健全防灾减灾工作机制,加强应急救援队伍的培训,强化对防洪排

桩队、轻舟分队、应急排涝队、潜水队、排涝抢险(巡查)队等队伍培训,初步计划在今年4月开展应急排涝抢险演练,5月开展打桩演练。

当日,张厚祥还率队到河清水闸、铜鼓滩险段、沙口水闸等三防重点区域视察,实地了解三防工作落实情况。

现时,九江有河清、沙口、沙头人字水三个水船闸电排站,

对镇内防洪起到重要作用。九江镇水务所有负责人表示,将24小时安排人员值班,定期保养水泵,确保水闸运作正常。

张厚祥表示,各部门、各村(居)要加强汛前隐患排查,落实地下空间、低洼地带、内河水网排涝防护措施,并督促农村社区完善排水管网建设,健全城镇支毛排水管网系统,着力解决排水“最后一公里”问题。

相关新闻

6间违规居住场所被强制停电

日前,九江镇流管局联合镇公安、消防和供电部门分别对下西和河清社区6间防疫措施不到位的居住场所采取强制停电措施。据统计,自疫情防控和企业复工复产工作开展以来,九江累计关停违规居住场所16间,处罚居住场所提供者7人。

为有效震慑居住场所提供者不履行管理责任的行为,全面提升疫情期间居住场所安全指数,九江镇专门成立暗访组,日常采取不打招呼、不定时间、不定地点等方式,对居住场所卫生、消防、治安安全等方面的防控措施进行实地抽检。

九江镇流管局相关负责人介绍,近期暗访发现,大部分居住场所提供者安全意识较高,但仍有小部分居住场所提供者存在侥幸心理,存在对居住人员信息漏报、瞒报、谎报,防疫管理责任不到位和居住场所存在重大消防安全隐患等问题。“对经教育并责令整改后仍拒不履责的,作强制停电处理。”

下阶段,九江镇流管局与镇暗访组将不断进行“回头看”工作,高标准、严要求,防止隐患回潮反弹,通过常态化线上宣传答疑+线下强走访严整治方式,有效提高居住场所提供者的安全意识,确保各项安全防护措施落实到位。

文/图 见习记者 沈芝强 通讯员 关志荣

防疫和安全生产工作两手抓两不误

会上,九江镇党委委员、副镇长罗伟海,镇党委委员、九江派出所所长杜兆保分别总结通报了九江第一季度安全生产、消防安全的工作情况。自疫情发生以来,九江镇一直将防疫和安全生产工作放在首位,狠抓落实,全镇安全生产形势总体保持稳定。

罗伟海表示,针对工业园区基础薄弱、齐抓共管意识不强等痛点,九江接下来将强机制、强监管,从即日起开展“三合一”场所、地质灾害易发点、易燃易爆、渡口渡船、道路交通、建筑施工等重点行业领域隐患排查治理工作,同时组织

各类场所开展消防安全、安全生产演练。

对列入今年重点整治任务的小木材加工、小印刷等行业领域的安全整治工作,九江下一阶段将做到排查不留死角、整治不留后患,对纳入整治范围未如期完成整改的企业,一律实施停产整改,并实施严格的行政处罚。

杜兆保表示,接下来各部门、村(居)要加强对“三小”场所的管理,严格按照相关要求,做好“三小”场所的开业审批工作。同时要针对违规住人情况开展夜间巡查,对发现违规住人的要坚决劝退,并立即对场所进行封停处理。

九江6个村居试点 全面推进垃圾分类

C02

社区党委干部 讲述抗疫故事

C04

亲爱的校园: “好久不见!”

C05