

清查别墅高档住宅“两违行为”

丹灶连续半个月开展清查行动,推进查治工作落实

日前,丹灶镇查治办联合镇国土局、镇城管办等相关部门组成检查小组对辖区内别墅、高档住宅违法用地、违法建设行为开展两周的清查,推进查治工作的落实。

清查登记处理违建建筑

8日上午,检查小组对海琴湾楼盘内别墅、高档住宅逐一清查。在海琴湾尚晨路的联排别墅一侧,笔者见到不少别墅私自搭建玻璃棚、改装阳台、建起小屋,检查人员立即将其房屋进行登记,继而调查该建筑是否报建,否则将约谈业主进一步处理。

检查过程中,发现有一栋别墅正在自家花园内扩建,在规定建成的楼房外侧加盖了两层楼(约40平方米)的建筑。



执法人员对海琴湾内别墅违建建筑派发查封施工现场决定书。

目前正在施工,已经搭建了水泥柱子和房顶加盖,周边放置了不少建筑材料。据了解,镇查治办工作人员在3月4日对业主派发了限期拆除的决定通

知书。清查当天上午,仍然未见任何拆除迹象。对此,执法人员派发拆封决定书,对现场进行查封,并要求物管加强对其监督管理。“平时如发现该业

主施工,第一时间要求其停止施工,并要求执法部门前往处理。”丹灶镇查治办执法组组长杜炳全对物管人员叮嘱道。

检察人员继续往别墅内部走,发现该小区别墅的业主均对自家花园、阳台等场地进行加盖、增设玻璃屋或玻璃棚等现象,属于未报建随意搭建的行为。此外,还存在拓宽建筑面积,占用公共消防安全通道等行为,存在一定的消防安全隐患。对此,执法人员对该现象进行逐一登记排查,届时将对约谈业主进行解释说明,并在限时内自行拆除,超过规定时间,执法部门将对其进行进一步处理。

半月清查行动严抓落实

自3月中上旬起,丹灶镇查治办率领检查小组对全镇住宅

小区内国有土地上的别墅和高档住宅的违法用地和违法建设行为进行清查。重点整治侵占山体、擅自占用河道红线范围内进行建设、违法侵占林地、擅自占用物业管理区域内业主共有的道路、绿地或者其他场地、在别墅顶部、退层平台进行建设或改建、擅自挖地下室或扩大地下室进行建设、其他对规划实施造成严重影响的违法建设别墅、高档住宅违法。

检查小组将对整治范围内的别墅、高档住宅“两违行为”情况进行全面清查、逐宗登记、逐一核对,并建立工作台账,做到底数清、情况明、数据准。该项整治行动将维持半个月,全面查清镇内别墅、高档住宅“两违行为”。

撰文/摄影 吴玮琛

街坊到派出所“当班” 直言有安全感

南海公安分局丹灶派出所组织市民参与“今日我当班”体验活动

近日,南海公安分局丹灶派出所组织了10位市民代表,到丹灶派出所内参与“今日我当班”体验活动。通过观看视频、查看街头监控摄像头、体验设卡查车等各类检查行动。体验过后,市民代表纷纷表示,更加理解和支持民警的工作,并为基层民警人员点赞。

路面有“鹰眼” 半空设“天眼”

“民警们真的太不容易了,日常执勤有可能随时发生危险。”市民代表在丹灶派出所的会议室里,观看了2018年度丹灶派出所一年来的工作情况。视频中展示了民警巡逻用“鹰眼”搜索路面嫌疑人、民警抓擒歹徒时的英勇向前的身影、设卡查车时被违法分子撞车倒地的场景等,让市民代表感叹不已。

视频中还亮出2018年丹灶派出所的破案成绩:2018年,丹灶镇刑事治安警情同比下降19.8%,其中刑事警情同比下降22.8%,治安警情同比下降18.9%;“飓风2018”专项行动综合考核全区优秀等次;一份份成绩单让市民代表们深感在丹灶生活居住很有“安全感”。除了民警、辅治队伍夜以继日的不断进行路面巡查、破案之外,丹灶镇内主要干道、人流密集场所均设有高



市民代表实地参观民警现场设卡查车。

清视频摄像头,为丹灶市民的出行提供良好的安全保障。

活动当天,市民代表们还参观了派出所内的警务指挥室,一整个墙面的高清监控摄像头视频画面,清楚可见街道发生的事情和路面情况,留意丹灶各街头路口的每一处细节。“老人、儿童的走失案件偏多,但在高清监控摄像头的辐射范围内,均可以对失踪人员体貌特征进行一一排查,在短时间内尽快查找。”丹灶派出所综合室副主任温小区介绍,今年将升级改造1000支高清视频监控摄像头,辐射镇内更多地方,为市民们提供更加安全

保障的居住环境。

“模范警队” 营造和谐家园

随后,市民代表到西二环金沙收费站出口,实地参观民警现场设卡查车。民警们设置了检查通道,指引过往的社会车辆到临时检查通道接受检查,民警们用移动警务终端对车辆和人员进行一一检查。

据介绍,丹灶派出所将警力下沉到基层,由巡警联合社区民警中队民警等在丹灶镇内高速公路出口设卡查车,对有力打击街头犯罪或流窜作案等违法犯罪行为保持高压态势,取得明显成效。

“自春节返乡以来,民警联合相关警务人员在金沙高速路口设卡查车,共查了上百辆长途大巴,利用移动警务终端检查回流务工人员,查获30多名可疑人员,有效地过滤了一批违法嫌疑人。”丹灶派出所巡警中队副中队长张建秋介绍。

“他们工作量大、责任重大,为了市民群众的生命安危发挥了自身强大的能力。”市民代表区志海表示,通过零距离体验丹灶公安工作,对丹灶打造“模范警队”和南海最安全镇街充满信心,生活在丹灶特别有“安全感”。

撰文/摄影 吴玮琛

丹灶城管整治 餐厅油烟排放

3月6日,丹灶城市管理局组织执法队员在辖区内对餐饮服务行业未采取油烟净化措施排放油烟的行为进行集中整治。

当天下午,针对市民投诉举报餐饮企业环境违法问题较为集中的现象,执法人员在丹灶有为大道区域的餐饮企业逐一检查,首先检查餐厅后厨,随后对餐厅的油烟净化设备进行现场检查。检查发现,该餐厅确实存在油烟排放的行为,影响周边的居民正常生活居住,需进一步整改油烟排放问题。

“油烟排放需要按照规定严格处理,切勿随意将油烟排放出屋外影响周边居民生活。”执法人员要求该餐饮企业主,根据要求落实整改,增设油烟净化设备、合理安排油烟排放管道等,保障周边居民的“无烟居住”。

随后,执法人员对存在未采取油烟净化措施排放油烟的店铺派发了《责令限期改正通知书》,明确整改时限及要求;共派发整改通知书12份。对此,执法人员还对辖区内限期整改对象加强日常检查,督促餐饮业单位加快整改进度,务必限期落实整改,确保不影响他人正常生活、经营等,为居民提供良好干净的居住、生活场所。

为进一步巩固油烟整治行动的成果,接下来,丹灶城市管理局将对限期整改餐饮业单位跟踪整治成效,确保整改落实到位,并组织对其进行合格验收。

撰文/吴玮琛